



מדינת ישראל
רשמת האגודות השיתופיות

תיק מספר: 57-005491-6

בפני סגן רשמת האגודות השיתופיות עו"ד אלי ינר

בעניין: מעלה רחבעם - אגודה שיתופית בע"מ (להלן: "האגודה").

ובעניין: בקשה לעדכון פנקס חברי האגודה וכינוס אסיפה כללית לקיום בחירות לרשויותיה.

החלטה

1. מונח בפני דוח חקירה מיום 18.9.22, אותו הכינה עובדת משרדנו, גבי מזל שרעבי (להלן: "הגב' שרעבי" ו/או "החוקרת"), דוח החקירה כולל חומר רקע על האגודה, את השתלשלות העניינים בגינה היה קיים הצורך להורות על תיקון פנקס חברי האגודה וכן את התייחסות הצדדים הרלוונטיים לדוח החקירה.
2. בסיפא של דוח החקירה, ממליצה הגב' שרעבי כדלקמן:
 - 2.1. לעדכן את פנקס חברי האגודה בהתאם לפירוט המופיע בדו"ח החקירה (נספח 14 לדוח).
 - 2.2. להורות על כינוס אסיפה כללית, תוך 30 יום מקבלת החלטה זו, לצורך קיום בחירות לרשויות האגודה (ועד הנהלה וועדת ביקורת), למנות ליו"ר האסיפה את מר דוד דרפק ת.ז. 307159610 ולהשאיר את בחירת מזכיר האסיפה לחברי האגודה מבין החברים שיגיעו אליה.
3. לאחר קריאת דוח החקירה (דו"ח החקירה על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד מהחלטה זו) ובהתאם לסמכותי הקבועה בתקנה 6 לתקנות האגודות השיתופיות (חברות), תשל"ג-1973, ותקנה 16 לתקנות האגודות השיתופיות (רשויות האגודה), תשל"ה – 1975, אני מחליט כדלקמן:
 - 3.1. לאמץ את המלצת הגב' שרעבי בנוגע לעדכון פנקס החברים (נספח 14 לדוח החקירה).
 - 3.2. למנות את מר דוד דרפק ת.ז. 307159610 ליו"ר האסיפה הכללית שעל סדר יומה יהיה בחירת רשויות האגודה (ועד הנהלה וועדת ביקורת).
 - 3.3. האסיפה תכנס תוך 30 יום מקבלת החלטה זו. מזכיר האסיפה יבחר מבין חברי האגודה שיהיו נוכחים בה.
4. ניתנה היום, כ"ד אלול תשפ"ב, 20 ספטמבר 2022.
5. המזכירות תעביר העתק החלטתי זו לצדדים הרלוונטיים ולמפקחת האזורית.



אלי ינר, עו"ד
סגן רשמת האגודות השיתופיות



משרד הכלכלה והתעשייה
האגף לאיגוד שיתופי



י"ב אלול תשפ"ב

08 ספטמבר 2022

מספר אגודה : 57-005491-6

מספר פניה : 14728

מעלה רחבעם - אגודה שיתופית בע"מ

דו"ח חקירה

בהתאם להוראות סעיף 43 לפקודת האגודות השיתופיות ותקנה 6 לתקנות האגודות
השיתופיות (חברות), תשל"ג – 1973

**בעניין: בקשה לעדכון פנקס חברי האגודה וכינוס אסיפה כללית
לקיום בחירות לרשויותיה**

אל: עו"ד אלי ינר, סגן רשמת האגודות השיתופיות

מאת: מזל שרעבי, מפקחת אזורית וחוקרת

רקע:

1. האגודה נמצאת בשטח היישוב נוקדים השוכן בשטחה של המועצה האזורית גוש עציון, אשר חלק קטן מחבריו התאגדו באגודה שיתופית שנרשמה ביום 29.6.11 וסווגה כאגודה חקלאית כללית (סיווג ראשי – חקלאות).
2. מעיון במטרות האגודה הקבועות בתקנונה עולה כי אין מדובר באגודה להתיישבות. להלן העתק ממטרות האגודה כפי שהוגדרו בתקנונה:

מטרות

3. מטרות האגודה הן:

- 3.1 **ארגון חבריה ופעולה בדרך של שיתוף**, בכל פעילות עסקית חוקית ולגיטימית, לשיפור מצבם הכלכלי של חבריה, **לרבות בדרך של חלוקת רווחי האגודה או חלקם לחבריה ואו לחליפיהם**, וקידום היעילות המשקית והכלכלית.
- 3.2 החזקה, הפעלה, וניהול, במישרין או בעקיפין, של ענפים חקלאיים, ענפי שירותים ומסחר, ענפי תיירות וענפי תעשייה, בין מתואגדים ובין שאינם מתואגדים.
- 3.3 כל פעילות שמוסדות האגודה ימצאו לנכון כדרושה ו/או מועילה לעשותה כדי לקיים, לפתח ולקדם את עסקי האגודה ו/או כדי לקדם את ענייני חבריה של האגודה.

4. מטרות האגודה יפורשו בצורה הרחבה ביותר.

3. בתקופה שקדמה להקמת האגודה, נוצרו ביישוב 3 קבוצות שונות, שכל אחת מהן השתלטה על מבנים מסוימים לצורך קליטת משפחות שמתאימות להן. הבנייה ביישוב הייתה ללא תכנית מתאר מסודרת ואף חרגה את גבולות השטח שהוקצה ליישוב והיישוב התנהל באנרכיה כולל בחיבורי החשמל והמים. לפיכך, כ- 10 שנים לאחר שהיישוב עלה לקרקע, ולאחר שקודם להקמת האגודה נוהל היישוב באמצעות עמותה שנוהלה על ידי מספר תושבים ממקימי היישוב, פעלו המועצה האזורית ותנועת ההתיישבות אמנה, להקים ביישוב אגודה שיתופיות וביקשו למנות לאגודה וועד ממונה במטרה לנסות ולהסדיר את מערכת היחסים בין הקבוצות השונות.
- ב- 3 השנים הראשונות לקיומה, נוהלה האגודה באמצעות ועד ממונה, אשר, ככל הנראה, לא הצליח לאחד בין הקבוצות.
4. ועד הנהלה האחרון נבחר ביום 7.2.2017, ובהתאם להוראות תקנה 28 (א) לתקנות האגודות השיתופיות (רשויות האגודה), תשל"ה – 1975 (להלן – "תקנות רשויות האגודה"), סיים את כהונתו ביום 7.5.2019. כעת אין לאגודה ועד הנהלה בתוקף.
5. ביום 24.1.2019, התקבלה במשרדנו תלונתו של מר דוד דרפק על פעילות הוועד המנהל וכינוס אסיפה כללית בחריגה מהקבוע בחוק ובתקנון האגודה, והחל תהליך בדיקה על ידי המפקח האזורי דאז – מר בני יזדי (להלן – "המפקח"), אשר מצא כי התקיימו מספר ליקויים אשר עיקרם: החלטות של ועד ההנהלה שהתקבלו לא בקוורום הנדרש (השתתפות בישיבה של שני חברי ועד מתוך חמישה, כאשר המינימום הנדרש הינו שלושה) וקבלת החלטה באסיפה הכללית מיום 9.1.2017, על קבלת 7 חברים

חדשים לאגודה, כאשר באסיפה נכחו 5 מתוך 25 החברים שהם 20% בלבד מכלל חברי האגודה, וזאת בניגוד להוראות סעיף 15 בתקנון האגודה הקובע:

"החליטה האסיפה בחיוב על הבקשה של חבר חדש להתקבל כחבר האגודה – יהיה המבקש חבר האגודה, אם בעת ההצבעה בקלפי על הבקשה הזו, השתתפו בהצבעה לפחות 30% מחברי האגודה והצביעו בעדה רוב של בעלי הדעה בהצבעה בקלפי."
 (ההדגשה במקור)

6. בדומה למקרים רבים אחרים בהם נמצא כי החלטה מסוימת התקבלה שלא כדין, הנחה המפקח את האגודה לתקן את פנקס החברים, היינו למחוק את אותם חברים אשר התקבלו שלא על פי הוראות התקנון. אך מטעמים השמורים עמה סירבה האגודה לפעול על פי הנחייתו, והחלה במשלוח מכתבים אין סופיים ובגרירת רגליים עד שביום 16.4.19, נאלץ המפקח להודיע לאגודה כי אם לא יתקנו את פנקס החברים כנדרש וכמצופה מהם, על פי הוראות התקנון שהם עצמם ניסחו, יהיה עליו לפנות לרשם כדי שזה יפעיל סמכותו על פי תקנה 6 לתקנות האגודות השיתופיות (חברות), תשל"ג-1973, ויורה על מינוי חוקר ועל תיקון הפנקס – ככל שיימצא כי אכן רישום החברים החדשים בפנקס נעשה שלא כדין.

• **מצ"ב מכתבו של המפקח האזורי מיום 16.4.19 ומסומן – נספח 1.**

7. בעקבות מכתב המפקח, הגישה האגודה ביום 19.5.2019, ערעור לבית המשפט לעניינים מנהליים. אלא שהערעור הוגש לאחר שוועד ההנהלה סיים את כהונתו (כאמור, כהונתו הסתיימה ביום 7.5.2019) וכלל לא הייתה לו סמכות להגישה. יתרה מכך, מכתבו של המפקח אינו מהווה החלטה שניתן לערער עליה בבית המשפט לעניינים מנהליים ועל כן נדחה הערעור על ידי בית המשפט ביום 8.8.2019.

8. מסיבות שאינן ברורות, מאז דחיית הערעור, הנושא לא טופל.

9. ביום 25.10.2021, התקבלה במשרדנו פנייתו של חבר האגודה, מר דוד דרפק, בבקשה לקיים בחירות לרשויות האגודה ולהפעילה מחדש. אלא שלא ניתן לקיים בחירות ללא פנקס חברים מעודכן.

10. ביום 2.2.2022, הגיש מר דוד דרפק בקשה לעדכן את פנקס חברי האגודה ולהוציא מהפנקס את החברים שאינם מתגוררים ביישוב ו/או שלא התקבלו לחברות בהתאם לתקנון האגודה. להלן שמות החברים שאותם יש לטענתו להוציא מפנקס החברים:

- 10.1. חיים מנשה
- 10.2. מוריה אדרי
- 10.3. יוחנן בן שלמה
- 10.4. עמוס עטיה
- 10.5. גיא שיאון
- 10.6. דקלה שיאון
- 10.7. יחזקאל ריינהרץ
- 10.8. שולי ריינהרץ
- 10.9. אייל נוימן ואשתו (ששמה לא צוין)
- 10.10. אילן חמרה ואישתו (ששמה לא צוין)
- 10.11. גלעד נוקד
- 10.12. גל נוקד

- 10.13. אביעד בוסקילה
- 10.14. אייל סימן טוב
- 10.15. אלון (לא צוין שם משפחה)
- 10.16. נחמן קדוש
- 10.17. מירי קדוש

• **מצ"ב הבקשה ומסומנת – נספח 2.**

11. לפיכך, ביום 8.2.2022, מונית כחוקרת לבדיקת הרכבה, דרכי עבודתה ומצבה הכספי של האגודה, לצורך עדכון פנקס חבריה.

הוראות הדין הרלוונטיות לענייננו

12. סעיף 15 בתקנון האגודה קובע כדלקמן:

15. החליטה האסיפה בחיוב על הבקשה של חבר חדש להתקבל כחבר האגודה - יהיה המבקש חבר האגודה, אם בעת ההצבעה בקלפי על הבקשה חזו, השתתפו בהצבעה לפחות 30% מחברי האגודה והצביעו בעדה רוב של בעלי הדעה בהצבעה בקלפי.

13. סעיף 42 בתקנון האגודה קובע:

42. **מנין חוקי** - האסיפה הכללית תוכל להתחיל בדיוניה ולקבל החלטות, אם תיפתח כדין ובעת פתיחתה יהיו נוכחים (בעצמם או באמצעות נציגים או מיופיי-כח) _____ חברים לפחות מחברי האגודה, המחזיקים ביחד, בעצמם או באמצעות יפויי-כח, ב-13% לפחות מזכויות ההצבעה בה.

42.1. אם בשעה שצוינה בהזמנה לאסיפה הכללית, לא יהיה המניין הדרוש של חברים - תידחה פתיחת האסיפה הכללית במחצית השעה, ואם גם אז לא יהיה המניין הדרוש, תידחה האסיפה בשבוע אחד, לאותו מקום ולאותה שעה.

42.2. לאסיפה הכללית הנדחית, המוזכרת לעיל, אין צורך בהזמנה מיוחדת.

42.3. ההצבעה באסיפה הכללית הנדחית, המוזכרת לעיל, תהא תקפה בכל הרכב של חברים ובכל שיעור של החזקות שבידיהם.

14. סעיף 44 בתקנון האגודה קובע:

44. ההצבעות יתבצעו בהרמת ידיים גלויה (לפי מניין קולות כאמור בסעיף 42 לעיל), אלא אם ידרוש במפורש מי מן החברים, הצבעה חשאית בקלפי (לפי מניין קולות כאמור בסעיף 42 לעיל), או אם הדבר נדרש לפי תקנון זה, כגון כאמור בסעיף 15 שלעיל. מנין חוקי לקיום הצבעת קלפי, יהיה בהשתתפות בהצבעה (בעצמם או באמצעות נציגים או מיופיי-כח) של _____ חברים לפחות מחברי האגודה, המחזיקים, בעצמם או באמצעות יפויי-כח, ב-25% לפחות מזכויות ההצבעה באסיפת חברי האגודה.

15. תקנה 7 לתקנות האגודות השיתופיות (רשויות האגודה), תשל"ה – 1975, (להלן – "תקנות רשויות האגודה"), קובעת:

- "(א) אין לפתוח בדיון באסיפה הכללית אלא אם בשעה שפתח אותה היושב ראש נכח מניין חוקי של חברים על פי תקנות האגודה.
- (ב) לא נכח מניין חוקי כאמור, יש לדחות את האסיפה למועד שנקבע בהודעה כמועד כינוס האסיפה הכללית הנדחית.
- (ג) פחת במהלך האסיפה מספר החברים מהמניין החוקי, לא יפגע הדבר בחוקיות האסיפה ובהחלטות שנתקבלו בה.
- (ד) אסיפה כללית נדחית תתקיים בכל מספר חברים המשתתפים בה, זולת אם נקבע אחרת בתקנות האגודה.
- (ה) בספירת החברים באסיפה הכללית לצורך קביעת המניין החוקי לא יובאו בחשבון נוכחים שהם מורשים של חברים לפי סעיף 16(ה) לפקודה, או על פי הצו שלפי סעיף 55 לפקודה, למעט נציג של חבר האגודה שהוא תאגיד."
- (ההדגשה אינה במקור)

16. תקנה 5 לתקנות האגודות השיתופיות (הוראות כלליות), תשל"ו – 1976, (להלן – "התקנות הכלליות") קובעת:

"היתה סתירה בין הוראות תקנות או צווים לפי הפקודה לבין תקנותיה של האגודה, ההוראה שבתקנות או הצווים שניתנו לפי הפקודה - עדיפות."

בהתאם לתקנה הנ"ל, מאחר שהוראות סעיף 42 בתקנון האגודה לעניין הכללת מספר ייפויי הכוח במניין החוקי לפתיחת האסיפה מנוגדת להוראת תקנה 7(ה) לתקנות רשויות האגודה, הרי שהוראת תקנה 7(ה) לתקנות רשויות האגודה גוברת ומבטלת את הקבוע בסעיף 42 בתקנון האגודה ואין למנות את מספר ייפויי הכוח במניין החוקי לפתיחת האסיפה.

ממצאים:

17. בעניין האסיפה הכללית מיום 9.1.2017, בהתאם לבדיקתו של המפקח האזורי דאז, מר בני יזדי.

17.1. באסיפה הכללית מיום 9.1.2019, נכחו 5 חברי אגודה, יחזקאל ריינהרץ, גיא שיאון, עמוס עטיה, דרור בר לבב וישי אורקיה, כאשר 4 מהם הצביעו גם באמצעות ייפויי כוח שקיבלו מ-5 חברים אחרים (עמוס עטיה הצביע עבור שני חברים אחרים), כמפורט להלן:

17.1.1. גבי שטרנה מנשה יפתה את כוחו של מר גיא שיאון

17.1.2. גבי מוריה אדרי יפתה את כוחו של מר עמוס עטיה

17.1.3. מר אבי לוי יפה את כוחו של מר דרור בר לבב

17.1.4. מר יוחנן בן שלמה יפה את כוחו של מר עמוס עטיה

17.1.5. וגבי כלנית אורקיה יפתה את כוחו של מר ישי אורקיה

• מצ"ב פרוטוקול האסיפה – נספח 3

17.2. באסיפה הנ"ל, בהחלטה שהתקבלה פה אחד, התקבלו לחברות באגודה 7 חברים חדשים, והם:

17.2.1. שולי ריינהרץ

17.2.2. דקלה שיאון

17.2.3. איל סימן טוב

17.2.4. מומי (שלמה) עובד

17.2.5. גלעד נוקד

17.2.6. גל נוקד

17.2.7. חיים מנשה

17.3. בפרוטוקול האסיפה לא צוין מספר חברי האגודה נכון ליום האסיפה, אך מבדיקת המפקח האזורי נמצא כי מספר חברי האגודה באותה עת עמד על 25.

17.4. כמו כן נמצא על ידו כי מלבד יפוי הכוח של גבי כלנית אורקיה אשר נתנה יפוי כוח לבן זוגה, ארבעת יפויי הכוח האחרים לא עמדו בהוראות הדין מאחר שלא נמסרו מבין בת הזוג של מיופה הכוח או מחבר ששהה בחו"ל בעת ההצבעה.

17.5. כאמור, באסיפה נכחו פיזית 5 חברים מתוך 25 שהם מעל ל-13% מחברי האגודה הנדרשים לפתיחת האסיפה.

עם זאת, לצורך קבלת החלטה על קבלת חברים נדרשת הצבעה של לפחות 30% מחברי האגודה. כאמור, השתתפו בהצבעה 5 חברים בעצמם ועוד 5 באמצעות יפויי כוח, שארבעה מהם דינם להיפסל מאחר שלא נמסרו בהתאם להוראות הדין. כלומר, היו אמורים להשתתף בהצבעה רק 6 חברים מבין חברי האגודה (5 + יפוי כוח אחד) המהווים רק 24% מכלל חברי האגודה. יתרה מכך, על פי תקנון האגודה היה על יו"ר האסיפה לקיים את ההצבעה בקלפי ועל פניו נראה כי לא כך היה.

17.6. לפיכך, ומאחר שהשתתפו בהצבעה רק 24% מכלל חברי האגודה שכאמור, אינם מהווים מניין חוקי לקיום הצבעה בעניין קבלת חברים כנדרש בסעיף 15 לתקנון האגודה, הרי שניתן לקבוע כי ההחלטה שהתקבלה בעניין קבלת החברים היא void והאנשים ששמותיהם מפורטים בסעיף 14.2 לעיל, כלל לא התקבלו לחברות באגודה.

18. ניהול פנקס החברים

18.1. בעת רישום האגודה (29.6.11) נרשמו בפנקס החברים 8 חברים והם:

מספר סידורי	שם החברה	מספר ת"ז
1	גבי נגה אלפסי	28798759
2	גבי רינה אוריה	51060796
3	גבי שני חלמיש	021606355
4	מר יצחק חלמיש	036500734
5	מר גדעון אוריה	74286360
6	מר אברהם פרטוש	039201827
7	מר דוד דרפק	307159610
8	מר וועלוט טשרבין (ולדימיר)	303871966



משרד הכלכלה והתעשייה
האגף לאיגוד שיתופי



18.2. באסיפה הכללית מיום 3.12.2014, בה נכחו 4 מחברי האגודה, התקבלו לחברות 48 חברים. והם:

מספר סידורי	שם החברה	מספר סידורי	שם החברה
1	אורה לין	25	מאיר סרוך (אשר, כאמור, בקשתו לצאת מחברות אושרה בישיבת הוועד מיום 4.2.14)
2	יחזקאל ריינהרץ	26	רונה סרוך
3	יוחנן בן שלמה	27	אפרתא (נכד בפרוטוקול, כנראה מדובר באפרתה נצרי)
4	נופר מאיר	28	אליהו אברגיל
5	נחמן שכטר	29	נטלי אברגיל
6	משה נקש	30	מאיר טגיר
7	אורנה נקש	31	מרים טגיר
8	נחמן קדוש	32	יעקב חדד
9	מירי קדוש	33	עמוס עטיה
10	בצלאל רגרה רייס	34	מוריה אדרי
11	כלנית אטיציה	35	יגאל אזולאי
12	ישי אורקיה	36	חוני קניאל
13	שלמה אורקיה	37	משה אטלו (אשר, כאמור, בקשתו לצאת מחברות אושרה בישיבת הוועד מיום 4.2.14)
14	שרה אורקיה	38	גדי חיימוב
15	דניאל מנדוזה	39	שרה חיימוב
16	שילת מנדוזה	40	מרק רובין
17	קרן ווזנר	41	אליהו שוורץ (רשום פעמיים)
18	יהושוע (בפרוטוקול נרשם יושעו) ווזנר	42	יוחאי גלואבר
19	אליהו שוורץ	43	אורלי גלואבר
20	דרור בר לבב	44	יוסי שר
21	שרה שטרנה מנשה	45	אבי לוי
22	חיים מנשה	46	אדם ריצ'לנד
23	דן חלמיש	47	גינה ריצ'לנד
24	לימור חלמיש	48	גיא שיאון

• מצ"ב פרוטוקול האסיפה – נספח 4

18.3. ביום 8.12.2014, התכנסה אסיפה כללית שעל סדר יומה בחירות לוועד ההנהלה ולוועדת הביקורת. באסיפה זו נכחו 38 חברים (4 מייסדים (דוד דרפק, נגה אלפסי, רינה אוריה ויצחק חלמיש) + 34 החברים שהתקבלו ביום 3.12.2014 (מסומנים בצהוב בטבלאות שבסעיפים 18.1 ו- 18.2 לעיל) ו- חברים נוספים 4 באמצעות יפוי כוח.

• **מצ"ב פרוטוקול האסיפה – נספח 5**

18.4. סעיף 6 בסדר היום של ישיבת ועד מיום 4.2.2015, היה **"בקשות לצאת מחברות באגודה של משה אטלו ומאיר סרור"** (מהמסמכים המצויים בתיק האגודה לא ברור מתי התקבלו לחברות). בקשתו של משה אטלו אשר נבעה מעזיבתו את היישוב, אושרה על ידי הוועד ואילו בקשתו של מאיר סרור אשר נבעה מאי שביעות רצונו מתוצאות הבחירות אושרה בתנאי שיסגור את חובותיו לאגודה וזאת מאחר שהמשיך להתגורר ביישוב.

סעיף 7 בסדר היום של אותה ישיבה היה **"הוצאת חברים אשר אינם מתגוררים ביישוב מחברות באגודה"** והוחלט להכין רשימה של חברים שאינם מתגוררים ביישוב ולזמן אותם לישיבת ועד לברור הסטטוס של כל אחד מהם.

• **מצ"ב פרוטוקול הישיבה – נספח 6**

18.5. פנקס החברים מיום 29.12.2015, הכולל רק תאריכי הצטרפות, כלל 39 חברים. לא נמצאו מסמכים המעידים כי, בין רישום האגודה לבין הגשת פנקס החברים הני"ל למשרדנו ביום 11.1.2016, ביקשו מי מהחברים להפסיק את חברותם באגודה או שחברותם הופסקה על ידי האגודה בהליך סדור. לפיכך, לכאורה, היו צריכים להיכלל בפנקס החברים שהוגש, שמותיהם של 56 חברים (8 מייסדים + 48 חברים חדשים).

• **מצ"ב העתק פנקס החברים מיום 29.12.15 – נספח 7**

18.6. בפנקס החברים מיום 29.12.2016, אשר התקבל במשרדנו ביום 30.1.2017, וכלל פירוט של תאריך הצטרפות ותאריך עזיבה, נכללו שמותיהם של 3 מהחברים המייסדים ו- 36 מהחברים שהתקבלו ביום 3.12.2014, אשר לגבי 14 מהם צוין גם תאריך עזיבה. סה"כ 25 חברי אגודה. לא נמצא תיעוד לגבי סיום חברותם באגודה של 5 מייסדים אשר שמם הושמט מרשימת חברי האגודה הני"ל.

• **מצ"ב העתק פנקס החברים מיום 29.12.16 – נספח 8**

18.7. כאמור, ביום 9.1.2017, התקבלה החלטת אסיפה לקבל 7 חברים לחברות באגודה שלא בהתאם להוראות תקנון האגודה ועל כן יש לקבוע כי החלטת האסיפה מיום 19.1.17, הינה void ולמחוק מפנקס החברים את שמותיהם של כל החברים שהתקבלו לחברות באותה אסיפה.

18.8. ביום 21.8.2018, התקיימה אסיפת חברים, לאחר שוועד ההנהלה הודיעה על דחייתה, בסמוך למועד כינוסה. האסיפה נוהלה על ידי מר דוד דרפק. באסיפה זו הוחלט לבטל החלטות ועד במספר נושאים, ביניהם קבלת חברים. בפרוטוקול לא צוינו שמות החברים שאת קבלתם לחברות ביקשה האסיפה לבטל.

• **מצ"ב העתק פרוטוקול האסיפה מיום 21.8.2018 – נספח 9**

- 18.9. ביום 20.2.22, פניתי למר דוד דרפק (הפונה) ולמר דרור בר-לבב (מי שניהן כיו"ר הוועד האחרון), לבקשת הבהרות בעניין קבלת החברים באספות הכלליות מיום 3.12.14 ומיום 21.8.18, ובעניין עדכון פנקס החברים מיום 31.12.2016 - הוצאתם של 14 חברים מהפנקס.
- 18.10. מתגובותיו של מר דוד דרפק, מיום 20.2.22, מיום 21.2.22, ומיום 13.4.22, עולה כדלקמן:
- 18.10.1. באסיפה הכללית מיום 3.12.2014, החליטה האסיפה על קבלת 48 חברים אלא שמיד לאחר האסיפה הודיעו 10 מהם על סירובם להיות חברים באגודה וביטלו את חברותם.
- 18.10.2. קבלת החברים נעשתה כמקשה אחת על מנת לאפשר ליישוב להתאחד לאחר "ניהול כושל של ועד ממונה במשך 3 שנים" (27.9.11 - 23.12.13 - ועד ראשון לאחר הוועד הזמני).
- 18.10.3. החברים שביקשו לבטל את חברותם הם: אורה לין, נופר מאיר, נחמן שכטר, בצלאל ורגה רייס, מאיר סרור, רונה סרור, משה אטלו, מרק רובין, אדם ריצלנד וג'נייה ריצלנד. (מסומנים באדום בטבלה שבסעיף 18.2 לעיל)
- 18.10.4. בפנקס החברים מיום 31.12.2016, הושמט שמה של גבי' נוגה אלפסי, שהינה מבין החברים המייסדים.
- 18.10.5. באסיפה הכללית מיום 21.8.2018, שכונסה על ידי הוועד, והתקיימה למרות שהוועד ביקש לפזרה, הוחלט לקבל את עמדת המפקח האזורי ולבטל את ההחלטה מיום 9.1.2017, בדבר קבלת 7 החברים, אשר כאמור, התקבלו שלא כדין, לחברות באגודה.
- 18.10.6. נטלי אברגיל (מס' 1 בפנקס) עזבה את האגודה בתאריך 29.12.2016 יחד עם בעלה אליהו אברגיל.
- 18.10.7. לגבי המייסדים - נוגה אלפסי, יצחק חלמיש, שני חלמיש ועלול טשרנין ואליהו שוורץ - צורפו מספרי הטלפון על מנת לוודא איתם שאכן יצאו מאגודה במהלך 2014-2018.
- 18.10.8. לגבי מרים קדוש ונחמן קדוש אשר לא מתגוררים ביישוב למעלה מעשור, צורף אימייל להתקשרות.

• **מצ"ב העתק ההתכתבות - נספח 10**

- 18.11. ביום 26.5.2022 קיימתי שיחות טלפון עם ה"ה אלפסי נגה, חלמיש יצחק, שוורץ אליהו ושטשרבין וועלוט (ולדימיר), כולם ציינו שכבר שנים שהם אינם חברים באגודה.
- 18.11.1. נגה אלפסי הודיעה על הפסקת חברות בסביבות יולי 2015 לאחר שעזבה את היישוב.
- 18.11.2. חלמיש שני ויצחק הודיעו על הפסקת חברותם לפני כתשע שנים (בסביבות 2013) ועזבו את היישוב.
- 18.11.3. שוורץ אליהו הודיע על הפסקת חברות ועזב את היישוב לפני כ- 7 שנים (בסביבות 2015). אך ציין שעדיין מחזיק בשטח ביישוב.
- 18.11.4. שטשרבין וועלוט (ולדימיר) ציין שניהן בעבר בוועד הממונה אך אינו חבר אגודה מעל 10 שנים, מאז שעבר להתגורר בבית הקבע ביישוב קדומים.
- לאור אישורם הטלפוני של ה"ה הנ"ל בדבר הפסקת חברותם באגודה כמפורט לעיל, יש לציין בפנקס החברים את מועד הפסקת חברותם באגודה.

18.12. ביום 26.5.2022, שלחתי מייל לה"ה קדוש מרים ונחמן על מנת שיאשרו את המידע שנמסר לי בדבר הפסקת חברותם באגודה. ביום 30.5.2022, נשלחה אליהם תזכורת להגשת התגובה מיידית, אך עד לכתבית דוח זה, טרם התקבלה תגובתם.

על פי בדיקתי במערכת משרד הפנים כתובת המגורים של גב' קדוש מרים היא באפרת ואילו כתובת המגורים של קדוש נחמן נותרה בנוקדים. עם זאת, מאחר ולא התקבלה התייחסותם כנדרש ולא נמצאו מסמכים המעידים על הוצאתם מחברות בהתאם לתקנון, יש להשאיר את ההחלטה בעניינם לטיפול הוועד שייבחר לאחר עדכון פנקס החברים.

• **מצ"ב העתק ההתכתבות – נספח 11**

18.13. התייחסותי לרשימת החברים אותם ביקש מר דוד דרפק להוציא מחברות באגודה בשל טענתו כי לא התקבלו לחברות בהתאם לתקנון האגודה או כי עזבו משכבר את היישוב, על פי נספח 2 מצורף לדוח זה:

רשימת אנשים שלא גרים בישוב ואין להם כאן שום נכס.

1. יוחנן בן שלמה – ת.ז. 204466692 - עזב באוגוסט 2015 – על פי בדיקתי במערכת משרד הפנים כתובת המגורים שלו היא בגבע בנימין. עם זאת, לא נמצא תיעוד לקיום הליך הוצאתו מחברות ולא נמסרו פרטי התקשרות איתו על מנת שניתן יהיה לערוך לו שימוע.
2. נחמן קדוש – ת.ז. 301553020 - עזב ב-אוגוסט 2015 - התייחסותי בסעיף 18.12
3. מרים קדוש – ת.ז. 300901923 – עזבה עם נחמן – התייחסותי בסעיף 18.12
4. אליהו שוורץ – ת.ז. 305583775 – עזב ב-אוגוסט 2015 – התייחסותי בסעיף 18.11.3
5. מוריה אדרי – ת.ז. 313328015 – לא גרה מעולם בישוב - על פי בדיקתי במערכת משרד הפנים כתובת המגורים שלו היא בגני מודיעין. עם זאת, לא נמצא תיעוד לקיום הליך הוצאתה מחברות ולא נמסרו פרטי התקשרות על מנת שניתן יהיה לערוך לה שימוע.
6. גאי שיאון – ת.ז. 032010423 – לא גר מעולם בישוב - על פי בדיקתי במערכת משרד הפנים כתובת המגורים שלו היא בראש העין. עם זאת, לא נמצא תיעוד לקיום הליך הוצאתו מחברות ולא נמסרו פרטי התקשרות על מנת שניתן יהיה לערוך לו שימוע.
7. שלמה אורקיוזה – ת.ז. 327132940 – עזב בשנת 2020 על פי בדיקתי במערכת משרד הפנים כתובת המגורים שלו היא באבני חפץ. עם זאת, לא נמצא תיעוד לקיום הליך הוצאתו מחברות ולא נמסרו פרטי התקשרות על מנת שניתן יהיה לערוך לו שימוע.
8. שרה אורקיוזה – ת.ז. 327044491 – עזבה בשנת 2020 - על פי בדיקתי במערכת משרד הפנים כתובת המגורים שלו היא באבני חפץ. עם זאת, לא נמצא תיעוד לקיום הליך הוצאתה מחברות ולא נמסרו פרטי התקשרות על מנת שניתן יהיה לערוך לה שימוע.

רשימת אנשים שיש להם נכס בישוב אך לא גרים בישוב.

1. יחזקאל ריינהרץ – ת.ז. 059687848 – בנה בית ולא גר בישוב - על פי בדיקתי במערכת משרד הפנים כתובת המגורים שלו היא בנחלים. עם זאת, לא נמצא תיעוד לקיום הליך הוצאתה מחברות ולא נמסרו פרטי התקשרות על מנת שניתן יהיה לערוך לו שימוע.

2. עמוס עטיה – ת.ז. 203230990 – קנה בית ולא גר בישוב - על פי בדיקתי במערכת משרד הפנים כתובת המגורים שלו היא בבני ברק. עם זאת, לא נמצא תיעוד לקיום הליך הוצאתה מחברות ולא נמסרו פרטי התקשרות על מנת שניתן יהיה לערוך לו שימוע.
3. אבי לוי – ת.ז. 036021897 – בנה מבנה ולא גר בישוב - על פי בדיקתי במערכת משרד הפנים כתובת המגורים שלו היא בירושלים. עם זאת, לא נמצא תיעוד לקיום הליך הוצאתה מחברות ולא נמסרו פרטי התקשרות על מנת שניתן יהיה לערוך לו שימוע.
- יצויין כי כל החברים הנ"ל התקבלו לחברות בשנת 2014 ונרשמו בפנקס החברים ביום 3.12.2014, בעת שמר דוד דרפק כיהן כחבר בוועד ההנהלה, ולמעט ה"ה שלמה ושרה אורקזה אשר לדבריו, עזבו את היישוב בשנת 2020, כל האחרים לא התגוררו כלל ביישוב או שעזבו את היישוב בשנת 2015, בתוך תקופת כהונתו בוועד, והוא לא פעל להוציאם מחברות באגודה.
- מאחר שלמעט עם מר אליהו שוורץ, שכאמור הודיע לי בשיחת טלפון כי הוא אינו חבר אגודה מאז עזיבתו את היישוב לפני כשבע שנים, אין באפשרותי ליצור קשר עם החברים האחרים על מנת לוודא כי הכתובות במשרד הפנים הן אכן הכתובות העדכניות והם לא מתגוררים בתחומי האגודה או אם הם מעוניינים להישאר חברים באגודה או לא, אני ממליצה להשאיר את הטיפול בעניינם לוועד ההנהלה שיבחר לאחר קבלת החלטה בעניין עדכון פנקס החברים.
- 18.14. ביום 13.3.2022, ביקש מר דרור בר לבב ארכה של 60 יום להמציא מסמכים להגשת תגובתו. ביום 26.5.2022, נשלחה אליו תזכורת להגשת התגובה עד ליום 30.5.2022 ואם לא ישלח תגובה המלצתי ללא תגובתו. לתזכורת צירפתי גם את רשימת החברים שגובשה על ידי עד כה בהתאם לממצאים בתיק האגודה. עד למועד כתיבת דוח זה טרם התקבלה תגובתו.

• **מצ"ב העתק ההתכתבות – נספח 12**

19. העברת הדוח להתייחסות הצדדים

- 19.1. כאמור, ביום 20.2.22, נשלחו ממצאי דו"ח הביניים להתייחסות המבקש ויו"ד הוועד היוצא. המבקש הגיש את התייחסותו עוד באותו היום ויו"ר הוועד היוצא ביקש לקבל ארכה של 60 יום למתן התייחסות.
- 19.2. משחלפו 60 הימים המבוקשים, נשלחה ליו"ר הוועד היוצא ביום 26.5.22, תזכורת להגשת התגובה עד ליום 30.5.22.
- 19.3. משלא התקבלה התגובה המיוחלת, ביום 2.6.22, הועבר דו"ח החקירה לעו"ד אלי יניר, סגן רשמת האגודות השיתופיות.
- 19.4. ביום 18.7.22, התקבלה בקשה מבא כוחו של יו"ר הוועד היוצא, עו"ד עז אלדד, בקשה לקבלת ארכה נוספת להגשת תגובה על מנת לאפשר למרשו לאסוף את המסמכים הדרושים והעברתם לח"מ עד ליום 1.9.22.
- 19.5. למרות שהדוח כבר הוגש לסגן הרשמת ולמרות שניתנו ליו"ר הוועד היוצא מספר הזדמנויות להגיש את תגובתו, ניתנה לו הזדמנות נוספת ואחרונה להשמיע את טיעוניו עד ליום 1.9.22 והובהר לו כי לא תינתן ארכה נוספת.

19.6. ביום 31.8.22, התקבלה תגובת יו"ר הוועד היוצא, באמצעות בא כוחו. לא היה בתגובה כל מידע חדש ולא צורפו לה מסמכים בטענה כי לא נמצאו מסמכים שיכולים לשפוך אור על השאלות שנשאלו.

• **מצ"ב התגובה – נספח 13**

המלצה

לאור כל המפורט, בהתאם לסמכותך לפי תקנה 6 לתקנות האגודות השיתופיות (חברות), תשל"ג – 1973, ולתקנה 16 לתקנות רשויות האגודה, הנני ממליצה בפנייך:

1. להורות על עדכון פנקס חברי האגודה בהתאם לפנקס החברים המצ"ב, והמהווה חלק בלתי נפרד מדו"ח זה.

• **מצ"ב גם קובץ אקסל של פנקס חברים – נספח 14**

2. להורות על כינוס אסיפה כללית שעל סדר יומה בחירות לרשויות האגודה, תוך 30 יום מקבלת ההחלטה על עדכון פנקס החברים, ולמנות את מר דוד דרפק לכהן כיו"ר האסיפה ולקבוע כי מזכיר האסיפה ייבחר באסיפה מבין החברים הנוכחים בה.

בכבוד רב,



מזל שרעבי,

מרכזת בכירה וחוקרת



משרד הכלכלה והתעשייה
האגף לאיגוד שיתופי



מספר סידורי	שם משפחה	שם פרטי	מספר תעודת זהות	תאריך האסיפה הכללית לקבלת החב	מספר הפרוטקול	תאריך רישום החבר בפנקס	תאריך הפסקת החברות	הערות
1	אוריה	רינה	51060796	29.6.2011	מייסדת	29.6.2011		
2	אוריה	גדעון	74286360	29.6.2011	מייסד	29.6.2011		
3	זרפק	דוד	307159610	29.6.2011	מייסד	29.6.2011		
4	פרטוש	אברהם	39201827	29.6.2011	מייסד	29.6.2011		
5	אברגיל	נטלי	305403743	3.12.2014		3.12.2014		
6	אדרי	מוריה	313328015	3.12.2014		3.12.2014		
7	אורקויה	ישי	327044806	3.12.2014		3.12.2014		
8	אורקויה	שלמה	327132940	3.12.2014		3.12.2014		
9	אורקויה	שרה	327044491	3.12.2014		3.12.2014		
10	אורקויה	כלנית	328646245	3.12.2014		3.12.2014		
11	בן שלמה	יוחנן	204466692	3.12.2014		3.12.2014		
12	בר לבב	דרור	14710788	3.12.2014		3.12.2014		
13	וונור	קרן	327044699	3.12.2014		3.12.2014		
14	וונור	יהושוע	323767426	3.12.2014		3.12.2014		
15	טגיר	מאיר	37516018	3.12.2014		3.12.2014		
16	טגיר	מרים	53052288	3.12.2014		3.12.2014		
17	לוי	אבי	36021897	3.12.2014		3.12.2014		
18	מנדונה	דניאל	327044723	3.12.2014		3.12.2014		
19	מנדונה	שילת	3270044335	3.12.2014		3.12.2014		
20	טסלר	שרה	29989902	3.12.2014		3.12.2014		
21	עטיה	עמוס	203230990	3.12.2014		3.12.2014		
22	קדוש	נחמן	301553020	3.12.2014		3.12.2014		
23	קדוש	מירי	300901923	3.12.2014		3.12.2014		
24	רינהרץ	יחזקאל	59687848	3.12.2014		3.12.2014		
25	שיאון	גיא	32010423	3.12.2014		3.12.2014		
	שטישרבין	וועלווט (ולדימיר)	303871966	29.6.2011	מייסד	29.6.2011	2012	הפסקת החברות אושרה בשיחת טלפון עם ולדימיר ביום 26.5.22
	חלמיש	שני	21606355	29.6.2011	מייסדת	29.6.2011	2013	הפסקת החברות אושרה בשיחת טלפון עם חלמיש יצחק, בעלה לשעבר ביום 26.5.22
	חלמיש	יצחק	36500734	29.6.2011	מייסד	29.6.2011	2013	הפסקת החברות אושרה בשיחת טלפון עם יצחק ביום 26.5.22
	שוורץ	אליהו	305583775	3.12.2014		3.12.2014	2015	הפסקת החברות אושרה בשיחת טלפון עם אליהו ביום 26.5.22
	אלפסי	נגה	28798759	29.6.2011	מייסדת	29.6.2011	15-יולי-2016	הפסקת החברות אושרה בשיחת טלפון עם נגה ביום 26.5.22
	נקש	משה	21933817	3.12.2014		3.12.2014	11.5.2016	
	נקש	אורנה	301319083	3.12.2014		3.12.2014	11.5.2016	
	שר	יוסף	321092223	3.12.2014		3.12.2014	13.9.2016	
	גלואבר	יוחאי	15624661	3.12.2014		3.12.2014	18.10.2016	
	גלואבר	אורלי	54764485	3.12.2014		3.12.2014	18.10.2016	
	אברגיל	אליהו	36620359	3.12.2014		3.12.2014	29.12.2016	
	חיימון	גדי	40415597	3.12.2014		3.12.2014	29.12.2016	
	חיימון	שרה	317931590	3.12.2014		3.12.2014	29.12.2016	
	חלמיש	דן	27809904	3.12.2014		3.12.2014	29.12.2016	
	חלמיש	לינוור	25117474	3.12.2014		3.12.2014	29.12.2016	
	נורי	אפרתה	33294281	3.12.2014		3.12.2014	29.12.2016	
	קניאל	חוני	39473517	3.12.2014		3.12.2014	29.12.2016	
	אטלו	משה		3.12.2014		3.12.2014	4.12.2014	
	ורגה רייס	בצלאל		3.12.2014		3.12.2014	4.12.2014	
	לין	אורה		3.12.2014		3.12.2014	4.12.2014	
	מאיר	נופר		3.12.2014		3.12.2014	4.12.2014	
	סרור	מאיר		3.12.2014		3.12.2014	4.12.2014	
	סרור	רונה		3.12.2014		3.12.2014	4.12.2014	
	רובין	מרק		3.12.2014		3.12.2014	4.12.2014	
	ריצ'לנד	גד		3.12.2014		3.12.2014	4.12.2014	
	ריצ'לנד	גניה		3.12.2014		3.12.2014	4.12.2014	
	שכטר	נחמן		3.12.2014		3.12.2014	4.12.2014	
	מנשה	חיים	38761078	3.12.2014		3.12.2014	7.6.2016	
	אנדלאי	יגאל	23000524	3.12.2014		3.12.2014	9.7.2016	
	חיד	יעקב		3.12.2014		3.12.2014	לא ידוע	מופיע כחבר שהתקבל באסיפה מיום 3.12.14 אך לא מופיע בפנקסי החברים מיום 31.12.15 וביום 29.12.16
	מנשה	חיים	38761078	9.1.2017		9.1.2017	9.1.2017	הוצא מחברות ביום 7.6.2016 ונרשם שוב מומלץ לבטל את הרישום ולמחוק את הרישום ולהפנקס
	נוקד	גלעד		9.1.2017		9.1.2017	9.1.2017	מומלץ לבטל את הרישום ולמחוק מהפנקס
	נוקד	גל		9.1.2017		9.1.2017	9.1.2017	מומלץ לבטל את הרישום ולמחוק מהפנקס
	סימן טוב	איט		9.1.2017		9.1.2017	9.1.2017	מומלץ לבטל את הרישום ולמחוק מהפנקס
	עובד	שילפה		9.1.2017		9.1.2017	9.1.2017	מומלץ לבטל את הרישום ולמחוק מהפנקס
	רינהרץ	שולי		9.1.2017		9.1.2017	9.1.2017	מומלץ לבטל את הרישום ולמחוק מהפנקס
	שיאון	דקלה		9.1.2017		9.1.2017	9.1.2017	מומלץ לבטל את הרישום ולמחוק מהפנקס

נספח 1

נתנאל קוג'ינסקי

ממח: Aguda Rabavani (אגודת רבאבני) @marchavani@gmail.com
נושבה: יום שלישי 14/4/2019 14:42
שם: אגודת רבאבני
נושא: Fwd: תעודת זהות - אגודת רבאבני שיתופית בע"מ

Forwarded message from:
From: Eud's eud@econ.gov.il
Date: 14/4/2019 14:42
Subject: RE: תעודת זהות - אגודת רבאבני שיתופית בע"מ
To: a.marchavani@gmail.com; dionshili@gmail.com; eud@econ.gov.il

שלום רב

במענה לתגובתכם מיום 3/4/19, הריני להבהיר כדלהלן.

כתגובתי מיום 2/4/19 התבקשה האגודה לבצע בחינה משפטית לפנקס החברים וזאת לאור הליקויים שעלו בממצאי בירור התלונה.

כמו כן הובהר שכלל שהאגודה לא תמצא לנכון לבצע את ההליך הנזכר יהיה צורך בבחינת הערעור על ידי רשם האגודות כמחויב בתקנה 6 לתקנות האגודות השיתופיות (חברות), תשל"ג-1973, אשר כוללת בין היתר מינוי חוקר לשם בדיקת פנקס החברים.

עד למועד זה לא התקבלה הבהרתכם לעניין האמור.

אבקשכם להודיעני בחוזר האם בכוונת האגודה לבצע את עדכון פנקס החברים וזאת לא יאוחר מיום ה-1/5/2019

בכבוד רב

כתנאל קוג'נסקי

מאת: יו"ד עז אלדד (oz@eldad-segev.com)
נושלח: יום שלישי 02 אפריל 2019 14:03
אל: "כתנאל קוג'נסקי"
נושא: תלונת חבר על ועד ההנהלה - מעלה רחבעם - אגודה שיתופית בע"מ FW: pdf מעלה רחבעם - הדורש רכש: סיכום תלונה - 17-3-19 ShowDoc.pdf
קבצים מצורפים:

From: judShitufi@Economy.gov.il (mailto:judShitufi@Economy.gov.il)
Sent: Tuesday, April 2, 2019 1:10 PM
To: adarehavam@gmail.com; drorshli@gmail.com; oz@eldad-segev.com
Cc: ddrepak@gmail.com
Subject: ייחוס חבר על ועד ההנהלה - מעלה רחבעם - אגודה שיתופית בע"מ

שלום רב

במענה לתגובתכם מיום 24/3/19 הריני להבהיר כדלהלן:

1. מצ"ב בשנית מכתבי מיום 17/3/19
2. ישיבת ועד האגודה המוזכרת בסעיפים א' ו-ג' במכתבי הינה מיום 8/1/17. מצ"ב העתק מפרוטוקול הישיבה האמורה
3. האסיפה הכללית מיום 9/1/19 ו-1/9/19 המוזכרת במכתבי הינה מיום 9/1/17. מצ"ב העתק מפרוטוקול האסיפה הכללית המזכרת
4. באשר לעצם הנמקדות שצוין במכתבכם - כפי שהובהר על ידי (סעיף 2 למכתבי), לא מצאתי אישור של משרדנו להליכים שהוזכרו
5. בהמשך להבהרתי מיום 17/3/19 על ועד ההנהלה להודיעני תוך 7 ימים אם בכוונתו לעדכן את פנקס החברים לאור הליקויים שהוזכרו
- ככל ועד ההנהלה יודיע שאין בכוונתו לעדכן את הפנקס ואז שלא תתקבל תגובת ועד ההנהלה עד למועד האמור, אמליץ לרשם האגודות השיתופיות למנות חוקר מכה סעיף 43 לפקודת האגודות השיתופיות ולא מן הנמנע כי הוצאות החקירה יישטו על האגודה.

בכבוד רב

ב"י יודי
מפקח אזורי

פקס: 02-6793432 | טלפון: 02-5680700
דוא"ל: judShitufi@Economy.gov.il


משרד הכלכלה והתעשייה
האגף לשיטת מרדכי

מחשבים • דואר • טלפון • פקס



משרד הכלכלה והתעשייה
האגף לאיגוד שיתופי

י' אדר ב, תשע"ט
17 מרץ, 2019
מס' פנייה: 5491-1758-2019

לכבוד

❖ ועד ההנהלה,

מעלה רחבעם - אגודה שיתופית בע"מ

באמצעות דוא"ל: a.udarehavam@mail.com

ובדוא"ל: drorshli@mail.com

ובאמצעות ע"ד עו' אלדד בדוא"ל: eldad-se.ev.com

❖ מר דוד דרפק,

באמצעות דוא"ל: drorshli@gmail.com

א.נ.נ.

הנדון: תלונת חבר על ועד ההנהלה

סימוכין: פנייתו של מר דוד דרפק בשם מספר חברי אגודה מיום 24/1/19

פניית מיום 17/2/19

תגובת האגודה מיום 6/3/19

לאחר עיון בתלונת החבר ובתגובת האגודה הרינו להבהיר כדלהלן:

1. למר דוד דרפק, מצ"ב תגובת האגודה שבסימוכין.
2. ראשית דבר אציין כי בניגוד לאמור בתגובת האגודה (סעיפים 9,10,11), לא מצאתי אישור כל ישרוא של משרדנו להליכים נשואי התלונה.
3. באשר לטענת החבר כי באסיפה הכללית מיום 3/12/14 התקבלה החלטה בעניין שינוי תקנון - בהתאם להוראות תקנה 8 לתקנות האגודות השיתופיות (ייסוד), תשל"ו-1976, תוקף תיקון התקנון חל רק לאחר אישורו של רשם האגודות. לאור האמור, ומאחר ואין במערכות משרדנו אישור לתיקון האמור הרי שאינו בר תוקף.
4. באשר לטענת החבר בעניין קבלת הברים חדשים לאגודה שלא כדין - טרם אדון בעניינים המשפטיים אציג את הטענות כפי שעלו מפניית המלין ומתגובת האגודה.



משרד הכלכלה והתעשייה

האגף לאיגוד שיתופי

א. ביום 8.1.19 התכנס ועד ההנהלה באגודה בדיוק כיו היתה בקבולו חברים לאגודה מהעדה כרוטיקול וישיבת ועד ההנהלה עילה כי הוחלט להכיל את שולי היועץ, דבלין, איל סיוט טוב, מנחם צלמה, עובד, גלעד גל נוקד וחיים מניסר, חברי הקבול האגודה, ציון כי חברי היעדה והתכנסו בשיבת הינם מר דודו בר כבד יעקב עמית כבד, לטענת המליץ הישיבה אינה חוקית מאחר וקא עמוד בקבולם נעדרת לישיבה אינה ועד ההנהלה בתנועת האגודה נטעו כי חברי ועד ההנהלה לא היו מורצים ללא אות מדין בנושא ולמרות האגודה החלטת זו אושרה באסיפה הכללית מיום 8.1.19.

ב. ביום 9.1.19 התכנסה האסיפה הכללית כשעל סדר יומה "קבלת חברים" מהעונק כרוטיקול האסיפה הכללית האגודה עילה כי קבלת החברים שולי היועץ, דבלין, איל סיוט טוב, מנחם צלמה, עובד, גלעד גל נוקד וחיים מניסר, עברה בהצבעת ישיבה של כלל משהחבר האסיפה הכללית.

כרוטיקול האסיפה ציון כי קבלת הישיבה חברי אגודה ביוסף, נכחו באמצעות יכיו יום 5 חברים כדלדלי, נבד יעקב מניסר יפתה את כוחו של מר יאא שואו, נבד מנהל אגודה, מנחם צלמה, איל סיוט טוב, מנחם צלמה, עובד, גלעד גל נוקד וחיים מניסר, עברה בהצבעת ישיבה של כלל משהחבר האסיפה הכללית.

לטענת המליץ, יפוי הכוח האמורים מלבד יפוי הכוח של העב כליות אורקוזה, לא עימדו כדרישות החוק מאחר ואינם בנו ונו וקא נוכחי ידר הבט בחזית, ומשכך יש לנטול מנסה טען כי יפוי הכוח של העב יעברו מניסר ויוף, בליק צעו כי כרוטיקול האסיפה הכללית הסיראשום של מספר חברי האגודה, בתנועת האגודה נטעו כי היציבה ביכיו יפוי נשאר מתוך איחוצים כאלה ואחרים הנורמים לרבים מתחבי הישוב היעדר מנישום מתכנסות מסוימות אך לטענת האגודה, מיום 15.12.18 ההחלטות מדיניות בהתאם לנחל בעניו יפוי כוח באשר לטענת חזיון ייחוסה ככרוטיס הנורמיום כרוטיקול האסיפה הכללית, לא התקבלה תנובה האגודה.

ג. לטענת המליץ, ביום 5.6.18 החקיימה אסיפה כללית שעל סדר יומה קבלת חברים חדשים ואף בה התכבילו חברים בניגוד לחוק, לטענת המליץ ביקש מספר פעמים מועד ההנהלה לעונק מהכרוטיקול האגודה או חורב לטענה האגודה לא התקבלה תנובה האגודה.

יפוי הכוח לטענת העדדים היינו כדלדלי מנהל באשר לטענת כסעיר אי הייל עניו הישיבה ועד ההנהלה מיום 8.1.19 תנובה (11)א) יחיקות האגודות השיתופיות (ישיבת האגודה), תשס"ה-1973, (להלן "יתקנות ישיבת האגודה"), מוכעת לאגודה ייחב חברי היעדה הם ננין חוקי בישיבותיה, ויחב אם



DOI: 10.1002/for

* 272

[illegible]

(ב) שאם זו ערכה שימושית או אגודה לקנין או לשכורה או לשירות חקלאיים כותר
להקניב בה קליט יחסים, כפי שתקנות האגודה תבטיע, על מנת שיהיה בידם השתתפותו של
כל חבר בקנין יסודי. בענין שותף בשנים האחרונות, אך הימים הם האופיא יותר עתה
הענינים אן הם י של מנסה תהווה:

אשר שאגותיה שדחיקות הלק במסגרת המניחות של אגודה אחת או השפעתם לאגודה אחת, ושאין להם את המסגרת המניחה בעצמם בעקבות של אגודה האגודה המושפעת מהאגודה ויחא ונאית באותו מספר קולות אשר יקבע במקורותיה של האגודה האגודה, אך לשום דבר לא יחא אתה מחלק העשרים מן המספר של הקולות.

[illegible]

$N = \frac{1}{\sqrt{2}} \begin{pmatrix} 1 & 0 \\ 0 & 1 \end{pmatrix}$



משרד הכלכלה והתעשייה
האגף לאיגוד שיתופי

1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 26

111

101

21

55

27

6.2.10.1

1252

•

222

155-

154



משרד הכלכלה והתעשייה
האגף לאיגוד שיתופי



בנוסף לאמור, על ועד ההנהלה להודיעני תוך 7 ימים ממועד מכתבי זה על אופן ביצוע
תיקון הפנקס.
לתשומת ליבכם, ככל שועד ההנהלה לא יגיב לנושא הנדרש עד המועד הנקוב לעיל ו/או
לא יבצע את התיקון הנדרש בפנקס החברים, יאלץ משרדנו למנות חוקר לשם עדכון פנקס
החברים אשר ישכרו ויטל על האגודה.

מכבוד רב
בני יודי

מפקח אגודה

העתקים
תיק אגודה

עמ"מ רחבעם קסם המדבר

ח.פ. 7-005491-6

אגודה שיתופית מעלה רחבעם בע"מ

ד.ב. צפון יהודה, נוקדים

פרוטוקול ישיבת ד' מיום 8.1.17

מיקום: בבית של מוס

נשלחו הודות כדי לכל חברי הו"ד

נוכחים: דרור בר לבב, עמוס עטיה,

שמואל אוסטרייכר, עדי (נוכחים לא קשורים)

התחלת ישיבה בשעה 20:43

1. מורשת חגיגה בחשבון גלעד ניקד תו 308257138 במקום עמ"מ שהוחלט כי ישיבה הקודמת.

כולם בעד

2. תכנית של חיים מנשה

איל סימן טוב.

גלעד יגד ניקד

מומי (שלמה) עיבר

שילי היינדרין

דקלה שיאון

כולם בעד.

3. מכיוון ייש החוב של הנושבים לאייל סימן טוב סוכם שעד שיתחול לבטות ישלם 50 שח או כל סכום אחר שיוחלט עליו

ויקבל בחזרה את אותו סכום באופן חודשי עד החוב כלומר לא ישלם בפועל מיסי יישוב.

כולם בעד

4. הישיבה ננעלה בשעה 20:55

דשם: דרור

איו"ש
מעלה
רחבעם
דעם

מעלה רחבעם קיסם היצירתי

ח.פ. 57-005491-6

אגודה שיתופית מעלה רחבעם בע"מ

ד. צפון יהודה, מוקדים

פרוטוקול אסיפת חברי אגודה מיום 9.1.17

נעקד. בית נכסות שירות דוד מעלה רחבעם.

נשלחו הודעות כדין לכל חברי האגודה.

20.45 דקות בוצעו שעה עד שיכנס מניין חוקי

22:08 התחילה האסיפה

נכנסים: חזקאל ביינהרץ, גיא שיאון, עמוס עטיה, דרור בר לבב, ישי אורקיה.

נכנסים חספים: גלעד נוקד, מומי עובד, יורם

מנחים: באמצעות יפסי דוד, שטרנה מנשה (מייפה את כוחו של גיא שיאון)

מורית אדרי (מייפה את כוחו של עמוס עטיה)

אבי לוי (מייפה את כוחו של דרור בר לבב)

יחזון בן שלמה (מייפה את כוחו של עמוס עטיה)

מורית אורקיה (מייפה את כוחו של ישי אורקיה)

1. במסגרת ד"ר האסיפה ומזכיר האסיפה

דרור בר לבב יד"ר האסיפה וגיא שיאון מזכיר האסיפה - כולם בעד

2. הצבעה על תכלית חבריים

יורם ביינהרץ - כולם בעד

דקלה שיאון - כולם בעד

איל סימן טוב - כולם בעד

מומי (שלמה) עובד - כולם בעד

גלעד וגל נוקד - כולם בעד

חיים מנשה - כולם בעד

3. אישורה התחלטות 2 ישיבות ועד קודמות מתאריך 14.12.15 ומתאריך 8.1.17: הפרוטוקולים

הוקראו וקיבלו מעיף: כולם בעד (הפרוטוקולים מצורפים לפרוטוקול זה)

**מעלה
רחבעם**

ח.פ. 6-57-005491

התאחדות המורים והמורות

התאחדות המורים והמורות

רשם: דרור בר לבב

חתימת יו"ר האסיפה

חתימת מזכיר האסיפה:

חוקמת האגודה:
אגו"ש
מעלה רחבעם
בעמ



ת.פ. 6-57-005491

אגודה שיתופית מעלה רחמים בע"מ

ד.ג. צפון יהודה, נוקדים

פרוטוקול אסיפת חברי אגודה מיום 23.1.17

מיקום: בית כנסת שירת דוד מעלה רחמים.

נכבד חוסר כתאורה וחיתום עבר לביטול של דרורי (גלעד הודיע ביוצא)

(נשלחו הודעות רדיו לכל חברי האגודה)

20:45 דחיות בחצי שעה עד שיתיה מניין חוקי.

21:30 התחלת אסיפה

נורחם: גלעד נוקד, מומי עובד, יוחנן בן שלמה, עמוס עטיה, דרור בר לבב.

נכחים באמצעות ייפוי כח: גל נוקד (באמצעות גלעד נוקד)

חיים מנשה (באמצעות דרור בר לבב)

יחזקאל ויינהרץ (באמצעות דרור בר לבב)

שולי ויינהרץ (באמצעות דרור בר לבב)

גיא שיאון (באמצעות דרור בר לבב)

דקלה שיאון (באמצעות דרור בר לבב)

מוריה אדרי (באמצעות עמוס עטיה)

1. בחירת יו"ר האסיפה ומזכיר האסיפה

דרור בר לבב יו"ר האסיפה וגלעד נוקד מזכיר האסיפה - כולם בעד

2. החלטה על בחירות לוועדת קלפי בעוד שבוע ביום שני 30.1.17 בשעה 20:30 בבית הכנסת.

כולם בעד



ח.פ. 57-005491-6

אגודה שיווקית מעלה רחבעם בע"מ

ד.נ. ציון יהודה, חקדים

פרוטוקול אסיפת חברי האגודה מיום 17.1.23 המשך

3. האסיפה נעלה בשעה 21:34

רשם: דרור בר לב

חתימת יו"ר האסיפה:

חתימת מזכיר האסיפה:

אגודת
מעלה רחבעם
בע"מ
חותמת האגודה:

לכבוד

רשם האגודות השיתופיות

רחוב הצני 15, קומה 5, ירושלים 9438622

הנדון: בקשה למינוי חוקר בהתאם לסעיף 43 לפקודות האגודות השיתופיות

מוגשת בואת בקשה למינוי חוקר בעניין הרכבה, דרכי עבודתה ומצבה הכספי של מעלה רחבעם-אגודה שיתופית בע"מ אי"ר 57-005491-6 וזאת בהתאם לסמכויות הטוענות לרשם על פי פקודות האגודות השיתופיות והתקנות שהותוו ביכולתה, ובכלל זה לפי סעיף 1143 לפקודה

ואלה עיקרי הבקשה:

מאז דצמבר 2016 פועל ועד האגודה בניגוד להוראות תקנון האגודה, תקנות ופקודות האגודות השיתופיות בדבר קבלת החלטות בוועד, אסיפות כלליות וקבלת חברים חדשים לאגודה להלן העובדות

1. תקנון האגודה קובע שמספר חברים בוועד האגודה הינו 5 חברים. (סעיף 3.60)
2. בישיבות הועד בתאריכים 14.12.2016 ו-14.12.2017 8 התקבלו החלטות ע"י שני חברי ועד בלבד. (נספח 1)
3. באסיפות כלליות שכונס ועד בתאריכים 1.1.2017 ו-1.1.2018 23 התקבלו החלטות בניגוד להוראות התקנות 1.15 ו-2.15 של האגודות השיתופיות בדבר הצבעה באמצעות ייפוי כוח. יו"ר ועד דרור בר-לבב הצני 7 יפוי כוח שניתן 5 על שמו (נספח 2).
1. חיים מנשה
2. יחזקאל ריינהרץ
3. שולי ריינהרץ
4. גיא שיאון
5. דיקלה שיאון
4. ייפוי כוח ע"ש שטרנה מנשה וז"ל בישיבה בתאריך 14.12.2016 (נספח 3).
5. ייפוי כוח ע"ש מוריה אדרי וז"ל בכל הישיבות ע"י אטיה אינו בן זוגה מזה כ-5 שנים
6. במהלך רישום הנוכחים באסיפה כללית ביום 28.9.2018 הצני יו"ר הוועד דרור בר לבב ייפוי כוח של חברים בניגוד לתקנות וכאשר נדרש לפעול ע"פ התקנות, סירב בכך באותה אמירה "תגישו ערעור אחר כך". (נספח 4)
7. באסיפה כללית ביום 5.6.18 קיים יו"ר הוועד דרור בר לבב הצבעה בדבר קבלת חברים ללא פרסום שמות החברים המיועדים לחברות ובניגוד לסעיף 9.2 לתקנון האגודה
8. באסיפה כללית ביום 28.12.18 הצני יו"ר הוועד דרור בר לבב יפוי כוח בניגוד להוראות התקנות כאשר נדרש לפסול אותם, סירב והמשיך באסיפה כמחאה על מעשיו, מרבית החברים עזבו את האסיפה
9. בתאריך 4.11.18 הוגשה בקשה לוועד לעיין במסמכי האגודה, לרבות פנק חברים. האגודה מסרבת לאפשר עיין במסמכים עד יום מכתב זה, וזה בניגוד לתקנה 37 לתקנות האגודות השיתופיות.
10. סעיף 2.9 לתקנון האגודה קובע תנאי לקבלת חברים חדשים לאגודה "יחידים, אשר יתקבלו כחברים באגודה מעת לעת, ולאחר שעברו ועדת קליטה של האגודה, משלמים את תשלומי האגודה ומתגוררים

דרך קבע ביישוב מעלה רחבעם, בהתאם לתקנון זה, אם יתקבלו "חברים הבאים התקבלו לאגודה בניגוד

להוראות התקנון.

1. אייל סימן טוב
2. גלעד נוקד
3. שולי ריינהרץ
4. דהלה שיאון
5. מומי/שלמה עובד
6. גל נוקד
7. חיים מנשה
8. אייל נוימן + אשתו
9. אילן חמרה + אשתו
10. אביעד בוסקילה
11. אלוו: לא ידוע שמו מלא

ואחרים. שלא ניתן לדעת שנים עכב סירוב הוועד לפרסם פנקס חברים. הצבעות התקיימו ללא פרסום שמות ובאמצעות ייפוי כוח.

אשר על כך, מתבקש כבוד הרשם לערוך חקירה על פי סעיף 43 לפקידה בדבר חליבו בחירת ועד האגודה, הרכבה, דרכי עבודתה ומיצבה הכספי של מעלה רחבעם-אגודה שיתופית בע"מ א"ר 6-57-005491.

כמו כן, מתבקש כבוד הרשם לבטל החלטות של אסיפות כלליות בהן נעשה שימוש בייפוי כוח שלא כדין ולהורות על תיקון פנקס החברים של האגודה בהתאם לסעיף 9.2 של תקנון האגודה ולהורות על הוצאתם מאגודה אלו, שסגולת החברות באגודה אינה חלה עליהם ע"פ דשי"ה הבאה.

- | | |
|----------------------|----------------------|
| 1. חיים מנשה | 10. אילן חמרה + אשתו |
| 2. מוריה אדרי | 11. גלעד נוקד |
| 3. יוחנן בן שלמה | 12. גל נוקד |
| 4. עמוס עטיה | 13. אביעד בוסקילה |
| 5. ניל שיאון | 14. אייל סימן טוב |
| 6. דהלה שיאון | 15. אלוו: |
| 7. יחזקאל ריינהרץ | 16. נחמן קדוש |
| 8. שולי ריינהרץ | 17. מירי קדוש |
| 9. אייל נוימן + אשתו | |

טורם תוקו פנקס חברים, מתבקש כבוד הרשם לאסור על קיום בחירות לרשויות האגודה.

בכבוד רב,



ד"ר דוד דרפק

נ.ב. מיצב מכתבה של גב' רינה אוריה עם תיאור הסיקרים

02 02 2022

רשימת אנשים להוציא מפנקס חברים - נכון ל-30.01.17

עד תחילת 2016, היו ברשימה 39 חברים.

עד סוף 2016, יצאו והוצאו 14 חברים. סהכ נשארו: 25 חברים.

רשימת אנשים שלא גרים ביישוב ואין להם כאן שום נכס.

- 1 יוחנן בן שלמה - (מס' 5 בפנקס חברים) - ת.ז. 204466692 - עזב ב-אוגוסט 2015.
- 2 נחמן קדוש - (מס' 8 בפנקס חברים) - ת.ז. 301553020 - עזב ב-אוגוסט 2015.
- 3 מרים קדוש - אשתו - (מס' 9 בפנקס חברים) - ת.ז. 300901923 - עזבה עם נחמן.
- 4 אליהו שוורץ - (מס' 18 בפנקס חברים) - ת.ז. 305583775 - עזב ב-אוגוסט 2015.
- 5 מוריה אדרי - (מס' 30 בפנקס חברים) - ת.ז. 313328015 - לא גרה מעולם ביישוב.
- 6 גאי שיאון - (מס' 39 בפנקס חברים) - ת.ז. 032010423 - לא גר מעולם ביישוב.
- 7 שלמה אורקזה - (מס' 12 בפנקס החברים) - ת.ז. 327132940 - עזב בשנת 2020.
- 8 שרה אורקזה - (מס' 13 בפנקס החברים) - ת.ז. 327044491 - עזבה בשנת 2020.

סהכ 25 חברים, פחות 8 חברים שרשומים ברשימה הזו ולא גרים כאן: נשארים 17 חברים.

רשימת אנשים שיש להם נכס ביישוב אך לא גרים ביישוב.

- 1 יחזקאל ריינהרץ - (מס' 4 בפנקס חברים) - ת.ז. 059687848 - בנה בית ולא גר ביישוב.
- 2 עמוס עטיה - (מס' 29 בפנקס חברים) - ת.ז. 203230990 - קנה בית ולא גר ביישוב.
- 3 אבי לוי - (מס' 38 בפנקס חברים) - ת.ז. 036021897 - בנה מבנה ולא גר ביישוב.

מ-סה"כ 19 חברים שהיו ברשימה - פחות 3 חברים שלא גרים ביישוב: נשארים 16 חברים.

רשימת 14 החברים שנשארים בפנקס החברים שהיה נכון לתאריך - 29.12.2016

- 1 דוד דרפק - (מס' 1 בפנקס החברים) - ת.ז. 030717610 - גר ביישוב.
- 2 רינה אוריה - (מס' 2 בפנקס החברים) - ת.ז. 051060796 - גרה ביישוב.
- 3 גידעון אוריה - (מס' 3 בפנקס החברים) - ת.ז. 074286360 - גר ביישוב.
- 4 כלית אורקזה - (מס' 10 בפנקס החברים) - ת.ז. 328646245 - גרה ביישוב.
- 5 ישי אורקזה - (מס' 11 בפנקס החברים) - ת.ז. 327044806 - גר ביישוב.
- 6 דניאל מנדוזזה - (מס' 14 בפנקס החברים) - ת.ז. 327044723 - גר ביישוב.
- 7 שילת מנדוזזה - (מס' 15 בפנקס החברים) - ת.ז. 327044335 - גרה ביישוב.
- 8 קרן ווזנר - (מס' 16 בפנקס חברים) - ת.ז. 327044699 - גרה בנוקדים. שכונת אם.
- 9 יהושע ווזנר - (מס' 17 בפנקס חברים) - ת.ז. 323767426 - גר בנוקדים, שכונת אם.
- 10 דרור בר לבב - (מס' 19 בפנקס החברים) - ת.ז. 014710788 - גר ביישוב.
- 11 שרה שטרנה טסלר(מנשה) - (מס' 20 בפנקס חברים) - ת.ז. 029989902 - גרה ביישוב.
- 12 אפרתה ניזרי - (מס' 24 בפנקס החברים) - ת.ז. 033294281 - גרה בתקוע, ישוב קרוב.
- 13 מאיר טאג'ר - (מס' 27 בפנקס החברים) - ת.ז. 037516018 - גר ביישוב.
- 14 מרים טאג'ר - (מס' 28 בפנקס החברים) - ת.ז. 053052288 - גרה ביישוב.

ח"ס 57-005491-6

אגודה שיתופית מעלה רחבעם בע"מ
ד.ג. צפון יהודה, נוקדים

פרוטוקול אסיפת החברים מיום 03/12/2014

1. דוד דרפק
2. נח אלפסי
3. גדעון אוריה
4. יוסי ציריך

יוסי ציריך חתם יפה, כוחה של נח אלפסי בכתב להצביע במקומו

הם אולם קנ' נא
קא היה בחוץ

1. שינוי תקנון האגודה
2. קבלת חברי האגודה החדשים.
3. שומע

1. שינוי תקנון האגודה

בכדי להסדיר את ענין החברות באגודה הוצעה להצבעה שינוי לתקנון האגודה בנוסח הבא:

סעיף 9.2 ייחידים, אשר יתקבלו כתברים באגודה מעת לעת, ולאחר שנעברו ועדת קליטה של האגודה, משלמים את תשלומי האגודה ומתחברים דבר קבע ביישוב מעלה רחבעם, כחברים לתקנון זה, אם יתקבלו.

תוצאות ההצבעה

התקבל כה אחד.

2. קבלת תכרים חדשים

רשימת מעמדים אשר הגישו בקשות הצטרפות לאגודה ואשר הוצגה להצבעה:

שם ומשפחה	
אורה לין	1.
יחזקאל חיינהרץ	2. ✓

29.	נטלי אברג'ל	✓	ה' אדר ב' תשס"ז 29.12.16
30.	מאיר טג'ר	✓	
31.	מיריס טג'ר	✓	
32.	יעקוב חזד		
33.	עמוס עטיה	✓	
34.	מוריה אדר	✓	
35.	יבול אזולאי	✓	ה' אדר ב' תשס"ז 19.7.16
36.	חוני קניאל	✓	ה' אדר ב' תשס"ז 29.12.16
37.	משה אטל	✓	ה' אדר ב' תשס"ז 29.12.16
38.	גדי חיימוב	✓	ה' אדר ב' תשס"ז 29.12.16
39.	שרה חיימוב	✓	ה' אדר ב' תשס"ז 29.12.16
40.	מנחם דובין		
41.	אליהו שוורץ		
42.	יוחאי גלאובר	✓	ה' אדר ב' תשס"ז 18.10.16
43.	אורלי גלאובר	✓	ה' אדר ב' תשס"ז 18.10.16
44.	יוסי שר	✓	ה' אדר ב' תשס"ז 13.9.16
45.	אבי לוי	✓	
46.	אדם ריצלנד		
47.	ג'ניה ריצלנד		
48.	גיא שיאון	✓	

תוצאות התעביטות

התקבלו כתבירים לאגודה פה אחד

שורות

ולדימיר טשרנין נתן סקירה על התפתחויות בכפר אלדד.

	✓	3
	✓	
7. אורנה נקש	✓	
8. נחמן קדוש	✓	
9. מיר קדוש	✓	
10. בצלאל נרגרה רייס		
כלית אטיילה	✓	
ישי אורקזה	✓	
אורקזה	✓	
אורקזה	✓	
אורקזה	✓	
אורקזה	✓	
17. ישי אורקזה	✓	
18. יושע וזנר	✓	
19. אליהו שורץ	✓	
20. דרור בר-לבב	✓	
21. שרה שטרנה מנשה	✓	
22. חיים מנשה	✓	
23. דן חלמיש	✓	
24. יסר חלמיש	✓	
25. מאיר סרור	✓	
26. רונה סרור		
27. אפרתא	✓	
28. אליהו אברגל	✓	

ה' 11.3.16
אחריהם
ה' 11.5.16

ה' 7.6.16
אחריהם
ה' 7.6.16

ה' 29.12.16
אחריהם
ה' 29.12.16

ה' 4.2.17
אחריהם
ה' 4.2.17

ה' 29.12.16
אחריהם
ה' 29.12.16

אגודה שיתופית מעלה רתבעם בע"מ
ד.נ. צפון יהודה, מוקדים

פחטוקול האסיפה הכללית מיום 8/12/2014

צוֹכֵחִים:

[illegible]

ב"פני סח מיצגים: אורורה נקש, אלי אברג'ל, לימור חלמיש, גדעון אורית

סדר יום של האסיפה

1. בחירות ועד מנהל
2. בחירות ועדת ביקורת

1. בחירות ועד מנהל

הוא יצא לדרך בלילה 17 במרץ 1948, יום חמישי, בלילה שלפני יום הכיפורים. הוא נסע ברכבת אל תחנת הרכבת בירושלים, שם הוא נפגש עם חבריו, וביניהם גם עם הרב יצחק אייזיק ווייס, שהיה ממנהיגי תנועת הנוער העובד והלומד. הם נסעו ברכבת לירושלים, שם הם נפגשו עם הרב יצחק אייזיק ווייס, שהיה ממנהיגי תנועת הנוער העובד והלומד. הם נסעו ברכבת לירושלים, שם הם נפגשו עם הרב יצחק אייזיק ווייס, שהיה ממנהיגי תנועת הנוער העובד והלומד.

2. בחירות ועדת ביקורת

מועמדים: רינה אוריה, יתאי גלאובר, חיים מגשה

בפתח האיסיפה התכנסו התיישבות עם מל"י וס' בן-חמו. **מפקח אזורי ממועד רשם** האגודות השיתופיות בערים יבנה באמצעות יפסי כוח. אף על פי שבתקנת האגודה לא מוגדר מפורשות עניין "יצוג באמצעות יפסי כוח", תקנת האגודות השיתופיות קודמת על תקנת האגודה ומגדירות אפשרות "יצוג מסונת או אחר לכדי זוג וחבר אגודה במסגרת בנ"ל".

לפי כך החלטת פה אחד להעריך זמן פתיחת קלפי עד השעה 23:00 במקום 22:30

לאחר ספירת כל הקולות של המצביעים להלן תוצאות הבחירות לעד המנהל:

מס' קצוות	מס' ת.ז.	שם ומשפחה	מס'
23	28798759	נח ארנס	1
23	307157610	יחז דרסק	2
23	021833817	חשה נחש	3
21	027808904	דני חמיש	4
20	311216121	משה אסח	5
19	014710788	דודו ברייב	6
0	040915597	גדי חייסון	7

מכיוון שמשה אטלז איז יאזל לכהן כחבר בוועד מחל על סעיף 51 לחוקון האגודה ובהתאם לתקנות האגודות השיתופיות להלן ועד הנבחר

הועד הנבחר ייפגש בהקדם לבחירת יו"ר הועד.

מספר המועמדים לוועדת ביקורת היה זהה למספר הדרוש לחברי הוועדה ולכן כל המתמודדים נכנסו לוועדת הביקורת.
חברי האגודה הצביעו ליו"ר הוועדה ולחלן תמצאות הבחירות.

מס	שם ומשפחה	מס' ת.ז.	מס	קולות
1	רינה אוריה	51060796	22	
2	חיים נומשה	038764078	23	
3	יחאי גלאובר	015624661	24	

נונה אלפסי - מזכרת האסיפה

דוד דרפק - יו"ר האסיפה

5 כס

מעלה
רחבעם
קסם המדבר

ח"פ 6-005491-57

אגודה שיתופית מעלה רחבעם בע"מ
ד.נ. צפון יהודה, מקדים

04/02/2015

פרוטוקול ישיבת הוועד היום 15/02/2015

מכונים: דוד דרפק, דני חלמיש, פשה נקש, דחר בר-לב

סדר 4 חברי ועד

ג.נ. אלפסי נעדרת בשל מחלת ימה מהו של דוד דרפק להצביע בשמה.

סדר יום

1. מצב גביה
2. טיפול משפטי מול חייבים
3. עדכון מודיר המים
4. עסקים ביישוב
5. מערכת הנהלת השבועות במחשבת
6. בקשות לצאת מחברות באגודה של משה אסל ומאיר סחר
7. התאמת חברים אשר אינם מתגוררים ביישוב מחברות באגודה
8. ישיבה עם ראש המועצה ב-16/02/2015
9. פגישה עם ועדות בקורת
10. מכרז איש תחזוקה ליישוב
11. שונות

1. מצב גביה

דוד הוציא תשובות לתושבים עבור חודש ינואר 2015. עדיין לא התקבל חשבון מכפר אלוד, אך מנשה חישבו ע"פ מונים שנלקחו מכ.אלוד.

תושבים אשר סירבו או לא העבירו מונים לאיציק חלמיש קיבלו הערכה בחשבון.

חודש עלתה צריכת החשמל בכ-51% ביחס לחודש הקודם. יש חשד לקצר חשמל שטרם הוזר ע"י השמוראי של המועצה.

דיווח גביה עדכני בשיבת ועד הבא.

2. טיפול משפטי מול חייבים

ישנם תושבים אשר אינם משלמים מזה חודשים עבור מים, חשמל ומיזמים. חלקם עברו סכום של 1500 ש"ח ומסרבו לשלם. הטיפול בחייבים עובר לע"ד האגודה. דוד יעביר ה' רשימת החייבים עם חוב של 1500 ש"ח או יותר אם לא ישלם לאחר התראה מע"ד הטיפול יעבור לבוררות אצל רשם האגודות.

במכתב לתושבים מודיע על תוספת של 1000 ש"ח לחוב במידה ומתחיל הל"ך בבוררות אצל הרשם הוצאת משפטיים

מעלה רחבעם ק"ס המדבר

ח"פ 6-57-005491

אגודה שיתופית מעלה רחבעם בע"מ
ד.נ. צפון יהודה, נוקדים

3. עדכון מחירי המים

ע"פ תחלית הממשלה מחיר המים בישראל ירד בכ-10%. כל המחירים בחשבונית החודשיים ירדו ע"פ תעריפים החדשים. נכון לעכשיו, כאלדד נזכר מים ליישוב ע"פ תעריף תושב כ. אלדד פחות 10%.

4. עסקים ביישוב

לאחר התייעצות עם ע"ד לא ניתן לעשות אכיפה של שימוש בקרקע ביישוב לעסקים פרטיים עד להסדרת משא הקרקע מול הרשויות. מאיר תאג'ר אשר בנה כלביה בסמוך לביתו ללא אישור הוועד יסופל ע"י השרת הציבורי של המועצה במידה ועובר על חוקי החזקה של כלבים או סכנה לתושבים.

5. מערכת הנה"ח חשבונית ממוחשבת

לצורך תאום מול ר"ח התקמה מערכת ממוחשבת להוצאת קבלות. אורנה תוציא קבלות ידניות ודוד יעדכן אותן במערכת ממוחשבת. תושבים יקבלו קבלה ידית ולאחר מכן ממוחשבת.

מערכת מבוססת אינטרנט של חברת אי-פריילנס ללא עלות חדשית. אלישר ליפשיץ-ר"ח של האגודה יקבל את כל הנתונים ממערכת הזו לצורך עדכון ומעבד.

6. בקשות לסיים תברות באגודה של משה אסול ומאיר סחר

משה אסול עזב את היישוב לפני כחודשיים והגיש בקשה לצאת מחברות באגודה. אין לוועד כל התנגדות והודעה על סקינת תברות תעבור לרשם האגודות.

מאיר סחר הגיש בקשה לצאת מחברות באגודה בשל אי הסכמה עם כניסתו של דודר לוועד. אין לוועד התנגדות לציאתו של משפחת סחר מחברות באגודה שיתופית מעלה רחבעם. החברות תפקע לאחר סגירת החשבון בגין צריכת מים, חשמל, מיני יישוב ופחת, ולאחר חתימת ההסכם בין אגוד"ש מעלה רחבעם ומשפחת סחר בגין שירותים המסופקים ע"י האגוד"ש מעלה רחבעם (מים, חשמל) ותשלומי החובה (מיני יישוב, צריכת ציבורית וכל תשלום אחר שחל על חברי האגוד"ש מעלה רחבעם בעתיד. בשלב זה אגוד"ש מעלה רחבעם לא תגיש בוררות לרשם האגודות בגין חוב של משפחת סחר לאגוד"ש.

7. הוצאת חברים אשר אינם מתגוררים ביישוב מחברות באגודה

בשלב ראשון תבן רשימה של אלו מחברי האגודה אשר אינם מתגוררים ביישוב זמן רב. לאחר מכן ישלחו חימונים ליישובי הוועד ע"מ לברר סטטוס של כל חבר.

8. ישיבה עם ראש המועצה ב-16/02/2015

מקבעה פגישה עם דודי פרל ב-16/02/2015. לפגישה הוזמנו גם יוסי בן-חמו - מנהל אח"י מרשם האגודות ושמוליק צביאל מאמנה. מטרת הפגישה היא ליצור קשר מחדש עם המועצה ולדעת בה לקידום היישוב.

9. פגישה עם וועדת ביקורת

הוועדה ממוינת להיפגש עם הוועד. תמבעה פגישה בתמיכה לאחר חזרתו של ח"מ מאופן.

**מעלה
רחבעם
קסם המדבר**

ח"פ 6-57-005491

אגודה שיתופית מעלה רחבעם בע"מ
ד.נ. צפון יהודה, מקדים

10. מכרז איש תחזוקה ליישוב

דני לא יכול יותר למלא מקום איש תחזוקה. נוצר מכרז לתפקיד איש תחזוקה בהקדם.

11. שאונת

כתשלום החשבונות החודשיים כל השוכרים "חתמו על חזי שכירות חדשים וכל התושבים על הסכם הספקת מים
וחשמל ע"י האגודה.

רשם דוד

נספח 6

האגף לאיגוד שיתופי

11.01.2018

הוסף 5491

מספר 791/16

יוסי

הופנה אל

אגודה שיתופית מעלה רתבעם בע"מ, ח"פ 6-005491-57

פנקס חברים - נכון לתאריך 31.12.2015

מספר	שם	משפחה	ת.ז.	הצטרפות	עזיבה
1	דוד	דרפק	30717610	29/6/2011	
2	רינה	אוריה	51060796	29/6/2011	
3	דוד	אוריה	74286360	29/6/2011	
4	יחזקאל	רינה	059687848	3/12/2014	
5	יחזקאל	בן שלמה	204466692	3/12/2014	
6	משה	נקש	021933817	3/12/2014	
7	אריה	נקש	301319083	3/12/2014	
8	נחמן	קחש	301553020	3/12/2014	
9	מיר	קחש	300901923	3/12/2014	
10	כלנית	אסיה	328646245	3/12/2014	
11	ישי	אורקיה	327044806	3/12/2014	
12	שלמה	אורקיה	327132940	3/12/2014	
13	שרה	אורקיה	327044491	3/12/2014	
14	דניאל	מנדזה	327044723	3/12/2014	
15	שילת	מנדזה	327044335	3/12/2014	
16	קרן	וונדר	327044699	3/12/2014	
17	יהושוע	וונדר	323767426	3/12/2014	
18	אליהו	שוורץ	305583775	3/12/2014	
19	דוד	בר לבב	014710788	3/12/2014	
20	שרה שטרנה	מנשה	029989902	3/12/2014	
21	חיים	מנשה	038761078	3/12/2014	
22	דן	חלמיש	027809904	3/12/2014	
23	לימור	מוטיע חלמיש	025117474	3/12/2014	
24	אפרתה	ניזרי	033294281	3/12/2014	
25	אליהו	אברחם	036620359	3/12/2014	
26	נטלי	אברחם	305403743	3/12/2014	
27	מאיר	טג'ר	037516018	3/12/2014	
28	מרים	טג'ר	053052288	3/12/2014	
29	עמוס	עטיה	203230990	3/12/2014	
30	מוריה	אדרי	313328015	3/12/2014	
31	יגאל	אזולאי	23000524	3/12/2014	
32	אלחנן	קפאל	039473517	3/12/2014	
33	גדי	חיימון	040915597	3/12/2014	
34	שרה	חיימון	317931590	3/12/2014	
35	יוחאי	גלאזר	015624661	3/12/2014	
36	אורלי	גלאזר	054764485	3/12/2014	
37	יוסף ראובן	שר	321092223	3/12/2014	
38	אבי	לוי	036021897	3/12/2014	
39	ביא	שיאון	032010423	3/12/2014	

מקור רתבעם - אגודה שיתופית בע"מ
57005491-57

70007

מעלה רחבעם

מעלה רחבעם - אגודה שיתופית בע"מ, ח"פ 570054916
 דוא"ל: vaadgiva@gmail.com

מספר תעודת זהות: 30.01.2017
 חשבונית מס' 5495
 תאריך: 29.12.2016

פנקס חברים - נכון לתאריך 29.12.2016

מספר	שם	משפחה	ת.ז.	הצטרפות	עזיבה
1	דוד	דרפק	30717810	29/6/2011	
2	רונה	אוריה	51060796	29/6/2011	
3	גדעון	אוריה	74286360	29/6/2011	
4	יחזקאל	ריינהרץ	059687848	3/12/2014	
5	יונתן	בן שלמה	204466692	3/12/2014	
6	משה	נקש	021933817	3/12/2014	11.5.2016
7	ארתה	נקש	301319083	3/12/2014	11.5.2016
8	נחמן	קדוש	301553020	3/12/2014	
9	מיר	קדוש	300901923	3/12/2014	
10	כלנית	אסיצ'ה	329646245	3/12/2014	
11	ישי	אורקיה	327044806	3/12/2014	
12	שלמה	אורקיה	327132940	3/12/2014	
13	שרה	אורקיה	327044491	3/12/2014	
14	דניאל	מנדוזה	327044723	3/12/2014	
15	שילת	מנדוזה	327044335	3/12/2014	
16	קרן	ווזנר	327044699	3/12/2014	
17	יהושוע	ווזנר	323767426	3/12/2014	
18	אליהו	שוורץ	305583775	3/12/2014	
19	דודר	בר לבב	014710788	3/12/2014	
20	שרה שטרנה	מנשה	029989902	3/12/2014	
21	חיים	מנשה	038761078	3/12/2014	7.6.2016
22	דן	חלמיש	027809904	3/12/2014	29.12.2016
23	לימור	מוסיעי חלמיש	025117474	3/12/2014	29.12.2016
24	אפרתה	ניזרי	033294281	3/12/2014	
25	אליהו	אברזל	036620359	3/12/2014	29.12.2016
26	נסלי	אברזל	305403743	3/12/2014	29.12.2016
27	מאיר	טג'ר	037516018	3/12/2014	
28	מרים	טג'ר	053052288	3/12/2014	
29	עמוס	עטיה	203230990	3/12/2014	
30	מוריה	אדרי	313328015	3/12/2014	
31	יגאל	אזולאי	23000524	3/12/2014	19.7.2016
32	אלחנן	קניאל	039473517	3/12/2014	29.12.2016
33	גדי	חיימוף	040915597	3/12/2014	29.12.2016
34	שרה	חיימוף	317931590	3/12/2014	29.12.2016
35	יוחאי	גלאובר	015624661	3/12/2014	18.10.2016
36	אורלי	גלאובר	054764485	3/12/2014	18.10.2016
37	יוסף ראובן	שור	321092223	3/12/2014	13.9.2016
38	אבי	לוי	036021897	3/12/2014	
39	גיא	שיאן	032010423	3/12/2014	

מעלה רחבעם - אגודה שיתופית בע"מ
 ת.ד. 70007

ספ"ח 8



ח"פ 6-57-005491

אגודה שיתופית מעלה רחבעם בע"מ
ד.נ. צפון יהודה, נוקדים

21.8.2019

פרוטוקול אסיפה כללית שנתיית של האגודה

האסיפה נקבע ע"י הוועד לשעה 20:30 בבית כנסת במעלה רחבעם

נוכחים

1. דוד דרפק
2. יהושוע ואזנר
3. קרן ואזנר
4. אייל סימן-טוב
5. ישי אורקיה (ייפוי כוח ליהושוע ואזנר עקב נסיע לחו"ל)
6. כלנית אורקיה (ייפוי כוח ליהושוע ואזנר עקב נסיע לחו"ל)
7. גדעון אוריה
8. רינה אוריה
9. שטרנה טסלר

בשעה שנקבע לא היה מניין חוקי לקיום האסיפה ולכן האסיפה נדחתה בחצי שעה לשעה 21:00

בשעה 21:00 נוכחים:

1. דוד דרפק
2. יהושוע ואזנר
3. קרן ואזנר
4. ישי אורקיה (ייפוי כוח ליהושוע ואזנר עקב נסיע לחו"ל)
5. כלנית אורקיה (ייפוי כוח ליהושוע ואזנר עקב נסיע לחו"ל)
6. גדעון אוריה
7. רינה אוריה
8. שטרנה טסלר
9. דניאל מנדוזה



ח"פ 6-57-005491

אגודה שיתופית מעלה רחבעם בע"מ
ד.נ. צפון יהודה, נוקדים

10. שילת מנדוזה
 11. שלמה אורקיה
 12. שרה אורקיה (ייפוי כוח לשלמה אורקיה)
 13. מאיר תאגיר
 14. מרים תאגיר (ייפוי כוח למאיר תאגיר)
- חבר ועד אייל סימן טוב הגיע לאסיפה בזמן שנהבוע (30:20) אך נזכר לאחר שדיווח לדרור בר לבב על כך שישנו מניין לפתיחת האסיפה.
- סדר יום

1. בחירות יו"ר האסיפה ומוכיר

גדעון אוריה וירושוע ואזנר הציעו את דוד דרפק לתפקיד היו"ר ואת רינה אוריה לתפקיד המזכירה

הצבעה: כולם בעד

2. דו"ח הוועד על פעילות האגודה ועסקיה:

כיוון שאף אחד מחברי הוועד לא נמצא, הועלתה הצעה: להצביע אי אמון בוועד וביטול כל החלטות הוועד החל מ-14.12.2016 לרבות:

- גביית מסים
- קבלת חברים חדשים
- הגשת תביעות משפטיות בשם האגודה ושליחת מכתבי התרעה בשם האגודה כנגד חברי האגודה
- הגשת תביעות משפטיות בשם האגודה כנגד צד ג'
- התחייבות בשם האגודה לצד ג'

הצבעה: כולם בעד

3. דו"ח ועדת ביקורת – לא הוגש

4. אישור המאזן המבוקר כחוק וחשבון רווח והפסד – לא הוגש

5. דיון בהערות מבקר החשבונות של האגודה לגבי המאזן – לא התקיים

6. אישור תקציב השנתי של האגודה – אין

**מעלה
רחבעם
קסם המדבר**

ח"פ 57-005491-6

אגודה שיתופית מעלה רחבעם בע"מ
ד.ג. צפון יהודה, נוקדים

בשעה 22:21 – כשעה אחרי מעד שנקבע לאסיפה, שלח יו"ר תועד לכאורה דרור בר לבב הודעת ואטסאפ על ביטול האסיפה ודחייתה לשבוע הבא. כיוון שישנו מניין חוקי לקיום האסיפה, האסיפה התקיימה כמתוכנן וכדין. (מצ"ב צילום מסך של ההודעה)

7. שונות

התקיים דיון על המיתרחש באגודה

יו"ר האסיפה מעלה הצעה להגיש בקשה לרשם האגודות למינוי חוקר מטעמו ע"מ לחקור התנהלות האגודה.

הצבעה: כולם בעד

דוד דרפק יגיש את הבקשה למשרדי הרשם

אסיפה כללית הבאה תתקיים ב-4.9.2018 בשעה 20:30 בבית כנסת במעלה רחבעם. הודעה תשלח לחברים כדיו.

האסיפה ננעלה בשעה 22:00

רשמה: רינה אוריה

יו"ר האסיפה: דוד דרפק

מעלה רחבעם קסם המדבר

57-005491-6 פ"ח

אגודה שיתופית מעלה רחבעם בע"מ
ד.נ. צפון יהודה, נוקדים

21:25 76%

מעלה רחבעם

דני, ישי אורקיה, כלנית, +972 52-225-0098

עמיר פרץ - 0505644611
מיקי רוזנטל - 0505232900
איציק שמולי - 0549755547
סתיו שפיר - 0508817888

20:25 רובי ריבלין - 0505233818

+972 52-263-9492 ~דרורי

20:27

היום

+972 52-263-9492 ~דרורי
ערב טוב
עקב העובדה שהדוחות שאותם היינו
אמורים לאשר היום באסיפה לא
חתומים עדיין.
ומכיון ואחד מחברי הועד שהיה אמור
לחתום על הדוחות גם לא יכל להגיע
הוחלט לדחות את האסיפה לשבוע הבא
באותו יום ואותה שעה
איתכם הסליחה

21:22

בברכה
הועד המנהל

21:22

הקלד הודעה

מזל שרעבי

מאת: David Drepak <ddrepak@gmail.com>

נשלח: יום שני 21 פברואר 2022 09:00

אל: מזל שרעבי

נושא: פניה 14728 - מעלה רחבעם - חקירה לעדכון פנקס החברים

קבצים מצורפים: image001.jpg

קטגוריות: הודעות דוא"ל מקומיות

ConnectedEntryId:

000000002E2AF086BC9138439794A17181BE98C70700AA73F0E84B63E64EB59A303ABC

843ADC000000299791000011BB4041EC55A34FB57306A8003305D900000F0E2C7560000

COOPRQS~14728;

ConnectedIdsString:

ביקר טוב מזל

אנשים אלו לחיים ביישוב מאז 2014.

כדי להבהיר דברים, קבצה של חברים דאוו. הייתה בגדר 'עסקת חבילה' כדי לאפשר ליישוב להתאחד אחרי ניהול כישל של ועד מ"מ

זה במשך 3 שנים

היי אז 3 קבוצות ביישוב ובניסף לאנדה עוד 2 עמותות. לאחר התייעצות עם יוסי בן-חמו. קיבלנו החלטה לקבל את כולם ברישימה

גורפת בתאום עם כל הקבוצות ביישוב. אלו שברשימה שנשלחה, הביאו התנגדות להיות חברים באגודה ועזבו תוך זמן קצר את

היישוב.

כאשר סימתי לכתוב יור האגודה, העברתי את כל המסמכים ליור הנבחר דאוו מר' קנאל. מה עלה בגורלם לאחר מכן אינני יודע כי גם

מר' קנאל ייצא מחברות באגודה ינוב את היישוב ב2016.

בברכה

דוד

On Mon, Feb 21, 2022, 08:53 <Mazal.Sharabi@economy.gov.il> wrote:

שלום דוד

תודה על התשובה המהירה

האם קיים תיעוד לבקשתם להתקבל לחברות ועל בקשתם לביטול החברות של העשרה המפורטים בסעיף 1 לתשובתך? אם לא, ואם הם עדיון גרים בישוב, האם ניתן לקבל מהם הודעה בכתב על אי רצונם להיות חברי אגודה מלכתחילה או בקשה להפסקת החברות?

בברכה,

מזל שרעבי, מרכזת בכירה

מפקחת אזורית

טל': 04-8613776/7 דוא"ל: igudshitufi@Economy.gov.il
www.economy.gov.il



From: David Drepak [mailto:ddrepak@gmail.com]
Sent: Sunday, February 20, 2022 4:10 PM
To: <Mazal.Sharabi@Economy.gov.il> מזל שרעבי
Subject: Re: פניה 14728 - מעלה רחבעם - חקירה לעדכון פנקס החברים

לכבוד
גב' מזל שרעבי
מרכזת בחירה, מפקחת אזורית
רשם האגודות השיתופיות

...

שלום רב,

ראשית כל תרשי לי לברך אותך על המינוי ב"ה נצליח להתגבר על כשלים ולצאת לדרך חדשה.

להלן התייחסות לדברייך ע"פ סדרם:

1. כפי שמופיע בפרוטוקול מיום 3.12.2014 אכן הצביעו חברי האגודה דאז על קבלת חברים חדשים (48 איש) אך לאחר אסיפה כללית ביום 10.8/12/2014 מהם סירבו להיות חברים באגודה וביטלו את חברותם:

1 אורה לין
4 נופר מאיר
5 נתן שכטר
10 בצלאל ורגיה רייס
25 מאיר סרוך

26 רונה סרור

37 משה אטלו

40 מרק ריבין

46 אדם ריצלנד

47 ג'ניה ריצלנד

כמו כן, חסר שמה של ניגה אלפסי-חברה המייסדת.

2. בעניין האסיפה ביום 1.9.2015 מדובר בדורור בר-לבב. הנושא לא קודם לאחר התייעצות עם יוסי בן-המו.

3. בעניין האסיפה ביום 21.8.2018, האסיפה התקיימה לאחר שוועד מכהן הודיעה על קיומה אך סירב לקיימה כי לא היה לו רוב.
האסיפה החברים (הקוורום החוקי) קיבלו החלטה כן לקיים איתה ולהביא אי אמין בוועד. בין הנושאים שנידונו היה נושא של ביטול
קבלת חברים חדשים לאגודה, לאחר שהתקבלו שלא כדין (כפי שמופיע גם בהחלטתו של מר' בני יודי).

4. מכיוון שמשדרי הרשם מכירים בפרוטוקול האסיפה מיום 3.12.2014 בדבר קבלת חברים, יש להתייחס גם לשינוי סעיף בתקנון
האגודה "חברות באגודה" באותה האסיפה. מכיוון שהחלטה זו התקבלה ככל החלטה אחרת, כל פעילות האגודה מאז 3.12.2014
נעשתה על פי שינוי זה בתקנון, דהיינו, הנאי להיות חבר באגודה הוא מגורים פיזיים במקום. כל עוד תנאי זה מתקיים, חברות
נמשכת.

5. בעניין הרשימה להוצאה מאגודה: שלמה ישרה אורקוזה (7.8 ברשימה) הוזרים ליישוב ולכן חברותם באגודה מתקיימת ואין
צורך להוציא אותם. לגבי שאר הרשימים: אין לאגודה או איש מאגודה שידוע לו איך ליצור עימם קשר. כיוון שלא חיים ביישוב
לפחות ב-5 שנים האחרונות, אני אנסה למצוא פרטי התקשרות עימם, אך לא מבטיח שאצלח.

בברכה,

דוד דרפק

On Sun, Feb 20, 2022 at 2:49 PM <Mazal.Sharabi@economy.gov.il> wrote:

לכבוד,

מר דוד דרפק

א.נ.

שלום רב,

בהמשך למכתבך מיום 22.2.22, הנני להודיעך כי ביום 8.2.2022, מוניתי כחוקרת לבדיקת הרכבה, דרכי עבודתה ומצבה הכלכלי של האגודה במטרה להמליץ לרשמת האגודות השיתופיות על מתן צו לעדכון פנקס חברי האגודה באופן שיאפשר לאגודה לצאת לבחירות לרשויותיה.

ראשית, אבקש להבהיר כי כל מי שהיה חבר האגודה ערב קבלת כתב המינוי, ולא התקיימו לגביו הליכים להוצאה מחברות על ידי האגודה, ולטענתך אינם יכולים להירשם כחברים מאחר שעזבו את הישוב, לא ניתן יהיה להוציאם מחברות ללא שימוע. לשם קיום שימוע כאמור, אבקשך לצרף לרשימה ששלחת גם מספרי טלפונים של אותם חברים וכתובות מייל ככל שישנם ברשותך.

שנית, במסגרת החקירה מצאתי בתיק האגודה מספר מסמכים הקשורים לעדכון פנקס החברים ונדרש לגביהם בירור נוסף:

1. באסיפה הכללית מיום 3.12.2014, בה נכחת, התקבלו 48 חברים חדשים לאגודה בנוסף ל- 8 החברים המייסדים. אך מפנקס חברי האגודה מיום 31.12.2015 אשר התקבל במשרדנו, נמצא כי רשומים בפנקס רק 39 חברים מתוכם 3 מייסדים ועוד 36 חברים חדשים. מאלה שאושרו באספה ביום 3.12.2014, מצ"ב פרוטוקול האסיפה והעתק פנקס החברים. האם ידוע לך ממה נובע הפער ברישום החברים החדשים? ומה קרה עם 5 המייסדים שהוסרו מהרשימה (לגבי מר יצחק חלמיש נמצא מכתב בו הוא מבקש לבדוק איך אפשר לצאת מחברות אבל לא ברור האם אכן ביקש לצאת מחברות ואם בקשתו אושרה על ידי האגודה)?

2. הודעה שלך מיום 1.9.2015 למפקח האזורי לפיו אמורה הייתה להתכנס אסיפה כללית ביום 15.9.2015, שעל סדר יומה, בין היתר, הוצאתו מחברות של מר דרורי (אין בהודעה שם מלא). במי מדובר? האם הוחלט על הפסקת חברותו באסיפה הנ"ל?

3. פרוטוקול אסיפה כללית מיום 21.8.18, שנוהלה על ידך, בסעיף דיווח הוועד על פעילות האגודה ועסקיה נמסר דיווח גם על קבלת חברים חדשים. במה מדובר? מה דווח לחברים בעניין זה? האם פנקס החברים עודכן בעקבות אסיפה זו?

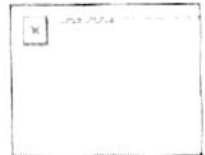
וודה לקבלת התייחסותך, בצירוף מסמכים ככל שישנם ברשותך, עד ליום 6.3.2022.

בברכה,

מזל שרעבי, מרכזת בכירה

מפקחת אזורית

טל': 104-8613776/7 דוא"ל: igudshitufi@Economy.gov.il
www.economy.gov.il



From: David Drepak <ddrepak@gmail.com>
Sent: Wednesday, February 2, 2022 4:42 PM
To: <igudshitufi@Economy.gov.il> תא דואר איגוד שיתופי
Subject: מדוד-מעלה רהבעם. בהמשך לשיחתנו

מזל שלום רב.

בהמשך לשיחתנו מצ"ב עתק פרוטוקולים של אסיפות בהן התקבלו חברים, פנקס חברים מה-30.1.17 שהוא האחרון שהיה נכון.
עתק מתלונה שבא מפורט מה הם הליקויים (בעניין ישיבות ועד ואסיפות מה-8.1.17.

מעיין במכתבו של בני יודי, ישנו טעות בתאריך האסיפה שהוא 9.1.17 ולא 9.1.19. טעות זו הוזרה לאורך כל המכתב מיום
17.3.201

כמו כן, מצ"ב לעיונך, רשימת חברים בפועל, ואלו שאינם עיד תושבים ביישוב.

בתידה מראש.

ספסל

מזל שרעבי

מאת: מזל שרעבי
נשלח: יום שלישי 31 מאי 2022 09:36
אל: 'mewiamk@gmail.com'
נושא: מעלה רחבעם - חברותכם באגודה RE:

לכבוד,
ה"ה קדוש נחמן ומירי
א.ג.נ.

טרם קיבלתי התייחסותכם למכתבי מיום 26.5.2022.
אודה להתייחסותכם עוד היום.

בברכה,

מזל שרעבי, מרכזת בכירה (תיאום)
טל': 04-8613776/7 דוא"ל: igudshitufi@Economy.gov.il
www.economy.gov.il



From: מזל שרעבי <>
Sent: Thursday, May 26, 2022 10:29 AM
To: 'mewiamk@gmail.com' <mewiamk@gmail.com>
Subject: מעלה רחבעם - חברותכם באגודה

לכבוד,
ה"ה קדוש נחמן ומירי
א.ג.נ.

ביום 8.2.2022, מונית על ידי רשמת האגודות השיתופיות כחוקרת לצורך עדכון פנקס חברי האגודה.
על פי הרישומים שלנו הייתם מבין מייסדי האגודה מעלה רחבעם - אגודה שיתופית בע"מ.
על פי המידע שנמסר לי ממר דוד דרפק, עזבתם את היישוב לפני מספר שנים ואינכם חברי אגודה.
אבקשכם לאשר את המידע במייל חוזר ולציין, אם אפשר, מתי עזבתם את היישוב והפסקתם להיות חברים באגודה.

בברכה,
מזל שרעבי, מרכזת בכירה
מפקחת אזורית

טל': 04-8813776/7 דוא"ל: igudshitufi@Economy.gov.il
www.economy.gov.il



האגף לאיגוד שיחוני
משרד האוצר

11-000

מזל שרעבי

מאת: <drorshli1@gmail.com> דרור בר-לב
נשלח: יום ראשון 13 מרץ 2022 14:57
אל: מזל שרעבי
נושא: פניה 14728 - מעלה רחבעם - חקירה לעדכון פנקס החברים
קטגוריות: הודעות דוא"ל מקושרות
ConnectedEntryId: 000000002E2AF0B6BC9138439794A17181BE98C70700AA73F0E84B63E64EB59A303ABC
843ADC000000299791000011B84041EC55A34FB57306A8003305D90000F0E2C8660000
ConnectedIdsString: COOPRQS~14728;

לכ גב מזל שרעבי
רשם האגודות

מזל שלום

בהמשך לשיחתנו

אני צריך זמן כדי לארגן את כל המסמכים בכדי שאוכל להשיב לך בצורה נאותה.
אימי נפטרה לפני שנה. בחודשים האחרונים מכרנו את הבית וכל החומר של היישוב שהיה אצלה (מכיוון וביתי ביישוב מוצת באופן קבוע) נמצא בארגזים וצריך פרויקט רציני כדי להוציאם.
בנוסף חומר נוסף נמצא אצל העוד שייצג איתנו באיתו זמן.
כמו כן לאחר הפניה שלך פניתי לעו"ד שמתעסק בענייני אגודות שיתופיות על מנת שייצג אותנו כעניין ואני צריך לשבת איתו לאחר שאארגן את כל החומר.
בנוסף עקב הצתת ביתי ו/או בית הקפה שלי 3 פעמים במסגרת המלחמה המכווערת בי וביישוב אני עסוק בהליכים משפטיים רבים.
יש לציין כי אני מייצג להערכתך את מרבית תושבי היישוב.
כמו שצינתי בשיחת הטלפון איתך זאת לא העבודה שלי יש לי עסק שאני מנהל ונשאר לי מעט מאוד זמן בכדי לטפל בענייני היישוב.
בנוסף כמו שצינתי היישוב מנותק ממים והשמל ע"י המיעצה בנסיון להעיק אותנו משם ולכן אני עסוקים בהישרדות ועבודה ומעט מאוד זמן נשאר לנו לדברים אחרים.
לאיר כל זאת אבקש 60 יום בכדי לארגן את כל החומר.
אני מניח שאם העניין חיכה 3 שנים הוא יוכל לחכות עוד טיפה
בברכה
דרור בר-לב

בתאריך יום ג', 8 במרץ 2022 ב-9:31 מאת <Mazal.Sharabi@economy.gov.il>

לכבוד,

מר דרור בר-לב

א.נ.

שלום רב,

רם התקבלה התייחסותך למכתבי מיום 20.2.22 המצורף מטה.

ככל שלא תתקבל התייחסותך עד ליום 13.3.22, יצא דו"ח חקירה בהתאם למסמכים המצויים בתיק האגודה.

בברכה,

מזל שרעבי, מרכזת בכירה (תיאום)

מפקחת אזורית

טל': 04-8613776/7 דוא"ל: igudshitufi@Economy.gov.il
www.economy.gov.il



From: מזל שרעבי

Sent: Sunday, February 20, 2022 3:14 PM

To: 'drorshli1@gmail.com' <drorshli1@gmail.com>

Subject: FW: פניה 14728 - מעלה רחבעם - חקירה לעדכון פנקס החברים

לכבוד,

מר דרור בר - לכב

א.נ.

שלום רב,

י"דוע לך, ביום 7.5.2019, הסתיימה כהונת ועד ההנהלה והתקיימו במשרדנו הליכי בירור בנוגע לעדכון פנקס חברי האגודה, אשר לא הגיעו לסיומם. בין היתר, גם בשל סיום עבודתו באגף לאיגוד שיתופי של המפקח האזורי אשר טיפל בנושא.

לאחרונה, עלה הנשוא שוב על שולחנו וביום 8.2.2022, מוניתי כחוקרת לבדיקת הרכבה, דרכי עבודתה ומצבה הכלכלי של האגודה במטרה להמליץ לרשמות האגודות השיתופיות על מתן צו לעדכון פנקס חברי האגודה באופן שישקף את הרכב חברי האגודה ויאפשר לאגודה לצאת לבחירות לרשויותיה.

במסגרת החקירה מצאתי בתיק האגודה מספר מסמכים הקשורים לעדכון פנקס החברים ונדרש לגביהם בירור נוסף. כמי שכיהן כיו"ר ועד ההנהלה האחרון, אבקש את התייחסותך, בצירוף מסמכים כגון: פרוטוקולים לאישור קבלת חברים והפסקת חברות של חברים באגודה, הודעות חברים על הפסקת חברות וקבלה לחברות, ככל שישנם ברשותך, עד ליום 6.3.2022, למפורט להלן:

1. באסיפה הכללית מיום 12.12.2014, התקבלו 48 חברים חדשים לאגודה בנוסף ל- 8 החברים המייסדים. אך מפנקס חברי האגודה מיום 31.12.2015, אשר התקבל במשרדנו, נמצא כי רשומים בפנקס רק 39 חברים מתוכם 3 מייסדים ועוד 36 חברים חדשים, מאלה שאושרו באספה ביום 12.12.2014 מצ"ב פרוטוקול האסיפה והעתק פנקס החברים. האם ידוע לך ממה נובע הפער ברישום החברים החדשים? ומה קרה עם 5 המייסדים שהוסרו מהרשימה (לגבי מר יצחק חלמיש נמצא מכתב בו הוא מבקש לברר איך אפשר לצאת מחברות אבל לא ברור האם אכן ביקש לצאת מחברות ואם בקשתו אושרה על ידי האגודה)?
2. על פי מכתב מיום 1.9.2015 שהתקבל במשרדנו ומצ"ב, הייתה אמורה להתכנס אסיפה כללית ביום 2.9.15, שעל סדר יומה. בין היתר, הוצאתו מחברות של מר דרורי (אין בהודעה שם מלא). במי מדובר? האם הוחלט על הפסקת חברותו באסיפה הנ"ל?
3. בפנקס החברים מיום 31.12.2016, עודכן, הוצאו מחברות 14 חברים ונותרו 25. כאמור, ישנם חברים שהתקבלו ביום 12.12.2014 לחברות באגודה אך לא נרשמו בפנקס כלל.

ברוכה,

מזל שרעבי, מרכזת בכירה

מפקחת אזורית

טל': 04-8613776/7 דוא"ל: igudshitufi@Economy.gov.il

www.economy.gov.il



המנכ"ל למינוח שיתופי
משרד המסחר והתעשייה

ד"ר בר לב
טלפון 052-2639492

מזל שרעבי

מאת: <contact@eldad-segev.org> אלדד שגב משרד עו"ד
נשלח: יום רביעי 31 אוגוסט 2022 15:18
אל: תא דואר איגוד שיתופי; מזל שרעבי
נושא: פניה 14728 - מעלה רחבעם - חקירה לעדכון פנקס החברים RE: FW: SKM_36722083115150.pdf
קבצים מצורפים:
קטגוריות: הודעות דוא"ל מקושרות
ConnectedEntryId: 000000002E2AF0B6BC9138439794A17181BE98C70700AA73F0E84B63E64EB59A303ABC
843ADC000000299791000011BB4041EC55A34FB57306A8003305D900016B5EA52F0000
ConnectedIdsString: COOPRQS~14728;

הודעת דוא"ל זו מקושרת ליישות מספר 14728

גב' מזל שרעבי שלום רב,
רצ"ב מכתבנו

בברכה,
כרמי שבתאי

אלדד שגב - משרד עורכי דין ונוטריון

רחוב הלל 4, ירושלים
טלפון 02-6229700
פקס 02-6253502
contact@eldad-segev.org

מידע בהודעה זו עשוי להיות ואף צריך להיחשב כמידע סודי אשר כפוף בין היתר לזכויות עורך דין-לקוח.
אם אתה לא הנמען המיועד של הודעה זו, אנא הודע לנו מייד בטלפון, או בדואר אלקטרוני ומחק את ההודעה מהמערכת שלך
תודה!

Information in this message may be, and should be considered as, confidential and subject to attorney-client privilege.

If you are not the intended recipient of this message, please notify us immediately by telephone, or by e-mail and delete the message from your system.

Thank you!

From: IgudShitufi@Economy.gov.il <IgudShitufi@Economy.gov.il>
Sent: Tuesday, July 19, 2022 9:42 AM
To: oz@eldad-segev.org
Cc: drorshli1@gmail.com; ddrepak@gmail.com
Subject: FW: FW: פניה 14728 - מעלה רחבעם - חקירה לעדכון פנקס החברים

לכבוד,
עו אלדד, עו"ד

בהמשך לבקשתך מטה, הנני להשיבך כדלקמן:

1. ביום 26.5.22, נשלחה למרשך ההודעה המצ"ב.
2. בקשתך לקבלת ארכה נוספת להגשת התייחסות מרשך, הוגשה בשיהוי ניכר ולאחר שניתנו למרשך מספר הארכות להגשת התייחסות, שהאחרונה שבהן (מצ"ב) כללה את ממצאי הדוח הסופי לעדכון פנקס החברים.
3. לאחר שלא התקבלה תגובת מרשך עד ליום 30.5.22, נשלחו ביום 1.6.22 ממצאי החקירה לרשמת האגודות השיתופיות לקבלת החלטה.
4. למרות האמור לעיל, ועל מנת לאפשר למרשך את זכות הטיעון, ניתנת לו האפשרות להגיש התייחסותו, עם העתק למר דוד דרפק, המכותב למכתב זה, לדו"ח הסופי המצ"ב עד ליום 1.9.22. יובהר כי לא תינתן ארכה נוספת.
5. מר דוד דרפק דרפק יגיש את התייחסותו לתגובת מרשך תוך 10 ימים מקבלתה.

בברכה,

מזל שרעבי, מרכזת בכירה (תיאום)

טל': 104-8613776/7 דוא"ל: igudshitufi@Economy.gov.il
www.economy.gov.il



האגף לאגודות שיתופיות

From: oz@eldad-segev.org <oz@eldad-segev.org>
 Sent: Monday, July 18, 2022 1:59 PM
 To: מזל שרעבי <Mazal.Sharabi@Economy.gov.il>
 Subject: RE: FW: מעלה רחבעם - חקירה לעדכון פנקס החברים

שלום רב

משרדנו קיבל על עצמו את ייצוגו של מר דוד בר לבב והנהלת היישוב מעלה רחבעם בכל הנוגע לבקשתך.

על מנת לאפשר למרשינו לאסוף את המסמכים הדרושים אבקש הסכמתך לארכה להעברת המסמכים עד ליום 1.9.22.

מזל שרעבי
 קצא אגודות שיתופיות

מזל שרעבי - משרד עורכי דין ונוטריון

רחוב הלל 4, ירושלים
 טלפון: 02-6229700
 פקס: 02-6253502
oz@eldad-segev.org

המידע בהודעה זו עשוי להיות ואף צריך להיחשב כמידע סודי אשר כפוף בין היתר לזכויות עורך דין-לקוח.
אם אתה לא הנמען המיועד של הודעה זו, אנא הודע לנו מייד בטלפון, או בדואר אלקטרוני ימחק את ההודעה מהמערכת שלך. תודה!

Information in this message may be, and should be considered as, confidential and subject to attorney-client privilege.

If you are not the intended recipient of this message, please notify us immediately by telephone, or by e-mail and delete the message from your system.

Thank you!

----- Forwarded message -----

מאת: <Mazal.Sharabi@economy.gov.il>

Date: 15:14 ב-20 בפבר' 2022

Subject: FW: פניה 14728 - מעלה רחבעם - חקירה לעדכון פנקס החברים

To: <drorshli1@gmail.com>

לכבוד,

מר דרור בר - לבב

, נ א

שלום רב,

דוע לך, ביום 7.5.2019, הסתיימה כהונת ועד ההנהלה והתקיימו במשרדנו הליכי בירור בנוגע לעדכון פנקס חברי האגודה, אשר לא הגיעו לסיומם, בין היתר, גם בשל סיום עבודתו באגף לאיגוד שיתופי של המפקח האזורי אשר טיפל בנושא.

לאחרונה, עלה הנושא שוב על שולחנו וביום 8.2.2022, מוניתי כחוקרת לבדיקת הרכבה, דרכי עבודתה ומצבה הכלכלי של האגודה במטרה להמליץ לרשות האגודות השיתופיות על מתן צו לעדכון פנקס חברי האגודה באופן שישקף את הרכב חברי האגודה ויאפשר לאגודה לצאת לבחירות לרשויותיה.

במסגרת החקירה מצאתי בתיק האגודה מספר מסמכים הקשורים לעדכון פנקס החברים ונדרש לגביהם בירור נוסף. כמי שביהן כיו"ר ועד ההנהלה האחרון, אבקש את התייחסותך, בצירוף מסמכים כגון פרוטוקולים לאישור קבלת חברים והפסקת חברות של חברים באגודה, הודעות חברים על הפסקת חברות וקבלה לחברות, ככל שישנם ברשותך, עד ליום 6.3.2022, למפורט להלן.

1. באסיפה הכללית מיום 3.12.2014, התקבלו 48 חברים חדשים לאגודה בנוסף ל-8 החברים המייסדים. אך מפנקס חברי האגודה מיום 31.12.2015 אשר התקבל במשרדנו, נמצא כי רשומים בפנקס רק 39 חברים מתוכם 3 מייסדים ועוד 36 חברים חדשים, מאלה שאושרו באספה ביום 3.12.2014. מצ"ב פרוטוקול האסיפה והעתק פנקס החברים.

האם ידוע לך מיכה נובע הפער ברישום החברים החדשים ומה קרה עם 5 המייסדים שהוסרו מהרשימה ולגבי מר יצחק חלמיש נמצא מכתב בו הוא מבקש לברר איך אפשר לצאת מחברות אבל לא ברור האם אכן ביקש לצאת מחברות ואם בקשתו אושרה על ידי האגודה?

2. על פי מכתב מיום 1.9.2015 שהתקבל במשרדנו ומצ"ב, הייתה אמורה להתכנס אסיפה כללית ביום 2.9.15, שעל סדר יומה, בין היתר, הוצאתו מחברות של מר דרורי (אין בהודעה שם מלא). במי מדובר? האם הוחלט על הפסקת חברותו באסיפה הנ"ל?

3. בפנקס החברים מיום 31.12.2016, עודכן, הוצאו מחברות 14 חברים ונותרו 25. כאמור, ישנם חברים שהתקבלו ביום 12.2014 3 לחברות באגודה אך לא נרשמו בפנקס כלל.

בברכה,

מזל שרעבי, מרכזת בכירה

מפקחת אזורית

טל': 04-8613778 • דוא"ל: igudshitufi@Economy.gov.il
www.economy.gov.il



האגף לאגוד שיתופי

דרור בר לבב
תלס"ח 052-2639492

אלדד – שגב, משרד עורכי דין ונוטריון
ELDAD - SEGEV, LAW & NOTARY OFFICES

AMIT SEGEV, ADVOCATE (LL.B.)
OZ ELDAD, ADVOCATE & NOTARY (LL.B.)
NETANEL KOGINSKY, ADVOCATE (LL.B.)
NECHAMI WEXLSTEIN, ADVOCATE (LL.B.)
HILA ITZKOVICH, ADVOCATE (LL.B.)

עמית שגב, עורך דין
עז אלדד, עורך דין ונוטריון
נתנאל קוגינסקי, עורך דין
נחמי וקסלשטיין, עורך דין
הילה איצקוביץ, עורכת דין

ירושלים, ד' אלול, תשפ"ב
31 אוגוסט, 2022

לכבוד
מזל שרעבי – מרכזת בכירה
המפקחת האזורית
האגף לאיגוד שיתופי
משרד הכלכלה

במייל - Mazal.Sharabi@economy.gov.il
מבלי לפגוע בזכויות

ג.ג.

הנדון: מעלה רחבעם – אגודה שיתופית בע"מ, מס' 57-005491-6
מעלה רחבעם, נוקדים, ד"ר צפון יהודה 9091600

בשם מרשי ה"ה מר דרור בר לב והנהלת היישוב מעלה רחבעם, הריני להודיעך כדלקמן:

בהמשך לפנייתך בנוגע למספר החברים באגודה לשנים 2014-2015, הרי שבשנת 2017 התקיימו בחירות לאגודה וכן אסיפת חברים של האגודה שעל סדר יומה היה בין היתר קבלת 7 חברים חדשים

מאז אותה אסיפה התקיימו אסיפות רבות וחברי האגודה המשיכו לקבל החלטות ולקדם פרויקטים על מנת לפתח את היישוב ואף ניתנו אישור והכרה ע"י הרשם למספר פעולות של האגודה.

בנוסף, בחודשים יוני-אוגוסט 2018 נעשתה ביקורת באגודה ע"י הרשם בה נבדק אף פרוטוקול האסיפה מיום 09.01.2017 ובמכתב סיכום של הרשם לביקורת מיום 23.08.2018, ביקורת שבדקה אף את פרוטוקול האסיפה הנ"ל, ניתן לראות כי אין כל הערה בנוגע לאסיפה ואף נכתב במפורש כי מלבד ההערות שניתנו יתר הנושאים נמצאו תקינים

ועוד כהנה וכהנה.

רחוב הלל 4, תד. 2408, ירושלים 91023
טלפון: 02-6229700; פקס/מליה: 02-6253502

דואר אלקטרוני: contact@eldad-segev.org

לפיכך, לא ברור מה הצורך במידע מהאיב - אודות החברים בשנים 2014-2015 עת האגודה עברה בחירות, אסיפות וקבלת החלטות משמעותיות כאמור
יחד עם זאת ולמעלה מן הצורך יצוין, כי נעשו חיפושים אחר המסמכים שעשויים לשפוך אור על שאלותייך למרות התייתרותן, אך טרם נמצאו כאלו
לגבי שאלתך מיהו מר דרורי אשר האסיפה הכללית הייתה אמורה להתכנס לגביו ביום 02.09.2015 ולדון בין היתר על הוצאתו מאגודה, הרי שמדובר במרשי - מר דרור בר לב אשר משמש כיום כיו"ר האגודה החל מהאסיפה מיום 09.01.2017 הנ"ל

בכבוד רב,
עז אלדד, עו"ד

אלדד – שגב, משרד עורכי דין ונוטריון
ELDAD - SEGEV, LAW & NOTARY OFFICES

AMIT SEGEV, ADVOCATE (LL.B)
OZ ELDAD, ADVOCATE & NOTARY (LL.B)
NETANEL KOGINSKY, ADVOCATE (LL.B)
NECHAMI WEXLSTEIN, ADVOCATE (LL.B)
HILA ITZKOVICH, ADVOCATE (LL.B)

עמית שגב, עורך דין
עז אלדד, עורך דין ונוטריון
נתנאל קוגינסקי, עורך דין
נחמי וקסלשטיין, עורך דין
הילה איצקוביץ', עורכת דין

ירושלים, ד' אלול, תשפ"ב
31 אוגוסט, 2022

לכבוד
מזל שרעבי – מרכזת בכירה
המפקחת האזורית
האגף לאיגוד שיתופי
משרד הכלכלה

במייל - Mazal.Sharabi@economy.gov.il
מבלי לפגוע בזכויות

ג.נ.,

הנדון: מעלה רחבעם – אגודה שיתופית בע"מ, מס' 57-005491-6
מעלה רחבעם, נוקדים, ד"נ צפון יהודה 9091600

בשם מרשי ה"ה מר דרור בר לב והנהלת היישוב מעלה רחבעם, הריני להודיעך כדלקמן:

בהמשך לפנייתך בנוגע למספר החברים באגודה לשנים 2014-2015, הרי שבשנת 2017 התקיימו בחירות לאגודה וכן אסיפת חברים של האגודה שעל סדר יומה היה בין היתר קבלת 7 חברים חדשים.

מאז אותה אסיפה התקיימו אסיפות רבות וחברי האגודה המשיכו לקבל החלטות ולקדם פרויקטים על מנת לפתח את היישוב ואף ניתנו אישור והכרה ע"י הרשם למספר פעולות של האגודה.

בנוסף, בחודשים יוני-אוגוסט 2018 נעשתה ביקורת באגודה ע"י הרשם בה נבדק אף פרוטוקול האסיפה מיום 09.01.2017 ובמכתב סיכום של הרשם לביקורת מיום 23.08.2018, ביקורת שבדקה אף את פרוטוקול האסיפה הנ"ל, ניתן לראות כי אין כל הערה בנוגע לאסיפה ואף נכתב במפורש כי מלבד ההערות שניתנו יתר הנושאים נמצאו תקינים.

ועוד כהנה וכהנה.

רחוב הלל 4, ת.ד. 2408, ירושלים 91023
טלפון: 02 - 6229700; פקס/מליה: 02 - 6253502
דואר אלקטרוני: contact@eldad-segev.org

לפיכך, לא ברור מה הצורך במידע מהאוב - אודות החברים בשנים 2014-2015 עת האגודה עברה בחירות, אסיפות וקבלת החלטות משמעותיות כאמור.
יחד עם זאת ולמעלה מן הצורך יצוין, כי נעשו חיפושים אחר המסמכים שעשויים לשפוך אור על שאלותייך למרות התייתרותן, אך טרם נמצאו כאלו.
לגבי שאלתך מיהו מר דרורי אשר האסיפה הכללית הייתה אמורה להתכנס לגביו ביום 02.09.2015 ולדון בין היתר על הוצאתו מאגודה, הרי שמדובר במרשי - מר דרור בר לב אשר משמש כיום כיו"ר האגודה החל מהאסיפה מיום 09.01.2017 הנ"ל.

בכבוד רב,

עו אלדד, עו"ד

שם האגודה :

מספר האגודה :

פנקס חברי האגודה

הערות	תאריך הפסקת החברות	תאריך רישום החבר בפנקס	מספר הפרוטוקול	תאריך האסיפה הכללית לקבלת החבר	מספר תעודת זהות	שם פרטי	שם משפחה	מספר סידורי
		29.6.2011	מייסדת	29.6.2011	51060796	רינה	אוריה	1
		29.6.2011	מייסד	29.6.2011	74286360	גדעון	אוריה	2
		29.6.2011	מייסד	29.6.2011	307159610	דוד	דרפק	3
		29.6.2011	מייסד	29.6.2011	39201827	אברהם	פרטוש	4
		3.12.2014		3.12.2014	305403743	נטלי	אברג'יל	5
		3.12.2014		3.12.2014	313328015	מוריה	אדרי	6
		3.12.2014		3.12.2014	327044806	ישי	אורקיוזה	7
		3.12.2014		3.12.2014	327132940	שלמה	אורקיוזה	8
		3.12.2014		3.12.2014	327044491	שרה	אורקיוזה	9
		3.12.2014		3.12.2014	328646245	כלנית	אורקיוזה	10
		3.12.2014		3.12.2014	204466692	יוחנן	בן שלמה	11
		3.12.2014		3.12.2014	14710788	דורר	בר לבב	12
		3.12.2014		3.12.2014	327044699	קרן	ווזנר	13
		3.12.2014		3.12.2014	323767426	יהושוע	ווזנר	14
		3.12.2014		3.12.2014	37516018	מאיר	טגיר	15
		3.12.2014		3.12.2014	53052288	מרים	טגיר	16
		3.12.2014		3.12.2014	36021897	אבי	לוי	17
		3.12.2014		3.12.2014	327044723	דניאל	מנדוזה	18
		3.12.2014		3.12.2014	3270044335	שילת	מנדוזה	19
		3.12.2014		3.12.2014	29989902	שרה שטרנה	טסלר (מונשה)	20

שם האגודה :

מספר האגודה :

פנקס חברי האגודה

הערות	תאריך הפסקת החברות	תאריך רישום החבר בפנקס	מספר הפרוטקול	תאריך האסיפה הכללית לקבלת החבר	מספר תעודת זהות	שם פרטי	שם משפחה	מספר סידורי
		3.12.2014		3.12.2014	203230990	עמוס	עטיה	21
		3.12.2014		3.12.2014	301553020	נחמן	קדוש	22
		3.12.2014		3.12.2014	300901923	מירי	קדוש	23
		3.12.2014		3.12.2014	59687848	יחזקאל	ריינהרץ	24
		3.12.2014		3.12.2014	32010423	גיא	שיאון	25
הפסקת החברות אושרה בשיחת טלפון עם ולדימיר ביום 26.5.22	2012	29.6.2011	מייסד	29.6.2011	303871966	וועלוט (ולדימיר)	שטרברין	
הפסקת החברות אושרה בשיחת טלפון עם חלמיש יצחק, בעלה לשעבר ביום 26.5.22	2013	29.6.2011	מייסדת	29.6.2011	21606355	שני	חלמיש	
הפסקת החברות אושרה בשיחת טלפון עם יצחק ביום 26.5.22	2013	29.6.2011	מייסד	29.6.2011	36500734	יצחק	חלמיש	
הפסקת החברות אושרה בשיחת טלפון עם אליהו ביום 26.5.22	2015	3.12.2014		3.12.2014	305583775	אליהו	שוורץ	
הפסקת החברות אושרה בשיחת טלפון עם נגה ביום 26.5.22	15-יול	29.6.2011	מייסדת	29.6.2011	28798759	נגה	אלפסי	
	11.5.2016	3.12.2014		3.12.2014	21933817	משה	נקש	
	11.5.2016	3.12.2014		3.12.2014	301319083	אורנה	נקש	
	13.9.2016	3.12.2014		3.12.2014	321092223	יוסף ראובן	שר	
	18.10.2016	3.12.2014		3.12.2014	15624661	יוחאי	גלואבר	

שם האגודה : _____
 מספר האגודה : _____

פנקס חברי האגודה

הערות	תאריך הפסקת החברות	תאריך רישום החבר בפנקס	מספר הפרוטקול	תאריך האסיפה הכללית לקבלת החבר	מספר תעודת זהות	שם פרטי	שם משפחה	מספר סידורי
	18.10.2016	3.12.2014		3.12.2014	54764485	אורלי	גלואבר	
	29.12.2016	3.12.2014		3.12.2014	36620359	אליהו	אברגיל	
	29.12.2016	3.12.2014		3.12.2014	40915597	גדי	חיימוב	
	29.12.2016	3.12.2014		3.12.2014	317931590	שרה	חיימוב	
	29.12.2016	3.12.2014		3.12.2014	27809904	דן	חלמיש	
	29.12.2016	3.12.2014		3.12.2014	25117474	לימור	חלמיש	
	29.12.2016	3.12.2014		3.12.2014	33294281	אפרתה	נורי	
	29.12.2016	3.12.2014		3.12.2014	39473517	חוני	קניאל	
	4.12.2014	3.12.2014		3.12.2014		משה	אטל	
	4.12.2014	3.12.2014		3.12.2014		בצלאל	יוגה רייס	
	4.12.2014	3.12.2014		3.12.2014		ארה	לין	
	4.12.2014	3.12.2014		3.12.2014		נופר	מאיר	
	4.12.2014	3.12.2014		3.12.2014		מאיר	סרור	
	4.12.2014	3.12.2014		3.12.2014		רונה	סרור	
	4.12.2014	3.12.2014		3.12.2014		מורק	רובין	
	4.12.2014	3.12.2014		3.12.2014		אדם	ריצ'לנד	
	4.12.2014	3.12.2014		3.12.2014		גיניה	ריצ'לנד	
	4.12.2014	3.12.2014		3.12.2014		נחמן	שכטר	
	7.6.2016	3.12.2014		3.12.2014	38761078	חיים	מנשה	
	9.7.2016	3.12.2014		3.12.2014	23000524	יגאל	אזולאי	

שם האגודה :

מספר האגודה :

פנקס חברי האגודה

הערות	תאריך הפסקת החברות	תאריך רישום החבר בפנקס	מספר הפרוטקול	תאריך האסיפה הכללית לקבלת החבר	מספר תעודת זהות	שם פרטי	שם משפחה	מספר סידורי
מופיע כחבר שהתקבל באסיפה מיום 3.12.14 אך לא מופיע בפנקסי החברים מיום 31.12.15 ומיום 29.12.16	מועד קבלת ההחלטה	3.12.2014		3.12.2014		יעקב	חדד	
הוצא מחברות ביום 7.6.2016 ונרשם שוב. מומלץ לבטל את הרישום ולבחוק מהפנקס	מועד קבלת ההחלטה	9.1.2017		9.1.2017	38761078	חיים	מנשה	
מומלץ לבטל את הרישום ולמחוק מהפנקס	מועד קבלת ההחלטה	9.1.2017		9.1.2017		גלעד	נוקד	
מומלץ לבטל את הרישום ולמחוק מהפנקס	מועד קבלת ההחלטה	9.1.2017		9.1.2017		גל	נוקד	
מומלץ לבטל את הרישום ולמחוק מהפנקס	מועד קבלת ההחלטה	9.1.2017		9.1.2017		איל	סימן טוב	
מומלץ לבטל את הרישום ולמחוק מהפנקס	מועד קבלת ההחלטה	9.1.2017		9.1.2017		שלמה	עובד	
מומלץ לבטל את הרישום ולמחוק מהפנקס	מועד קבלת ההחלטה	9.1.2017		9.1.2017		שולי	ריינהרץ	
מומלץ לבטל את הרישום ולמחוק מהפנקס	מועד קבלת ההחלטה	9.1.2017		9.1.2017		דקלה	שיאון	